

Остаток на начало периода (по начислению):	84 364,48
Остаток на начало периода (по оплате):	-329 638,89
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	414 003,37

Вид затрат	Факт	
	сумма	на кв.м.
<b>1.</b>		
Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))		
Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	242 342,47	3,44
<b>2.</b> Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	165 495,42	2,37
<b>2.1</b> Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	113 282,02	1,61
<b>2.2</b> Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	50 817,49	0,74
<b>2.3</b> Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)	1 395,91	0,02
<b>3.</b> Благоустройство и содержание придомовой территории	682 799,20	9,69
Содержание придомовой территории (дворником)	228 213,79	3,24
Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров		0,00
Материалы, инвентарь для придомовой территории	37 172,57	0,53
Амортизация	6 376,44	0,09
Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)-75 часов	93 700,00	1,33
Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	900,00	0,01
Услуги спецтехники в зимний период вывозу снега	116 850,00	1,66
Вывоз мусора, аренда контейнеров	199 586,40	2,83
<b>4.</b> Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	276 149,60	3,92
<b>5.</b> Специализированные организации по содержанию имущества	179 255,21	2,54
Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00. вых.и празд.дни)	20 063,54	0,28
Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	14 089,92	0,20
Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)	801,75	0,01
Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	144 300,00	2,05
<b>6.</b> Услуги по управлению жилищным фондом, расчетный центр, паспортный стол	394 517,76	5,60
<b>7.</b> Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	34 057,60	0,48
<b>8.</b> Техническое обслуживание домофонных систем		0,00
Всего затрат за отчетный период:	1 974 617,26	28,05
Начислено согласно тарифов:	1 624 521,43	
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 828 538,19	
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	209 986,61	
Остаток средств в отчетном периоде:	-350 095,83	
Остаток на конец периода (по начислению):	-265 731,35	
Остаток на конец периода (по оплате):	-475 717,96	

Доп.услуга	КГО	домофон
Начислено	104 421,80	66 780,48
Оплачено	100 527,69	57 588,93
Задолженность	3 894,11	9 191,55
Кол-во мес. начисления	4,00	12,00
Ср на кв.м. в мес	4,45	0,95

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" Демьяна Т.В.

