



Общество с ограниченной ответственностью
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

ИНН 6671469916 КПП 667101001

620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 33, оф. 10

e-mail: info@urpase.ru сайт: urpase.ru

тел (343) 317-95-01

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**

«12» марта 2021 год

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№21/14**

по результатам технического обследования
внутренних инженерных сетей здания,
расположенного по адресу:
ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5

Том 2. Техническое обследование
систем отопления и горячего водоснабжения здания

г. Екатеринбург, 2021 год.

<p>ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14 по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p>ООО «УРПАСЭ»</p>	<p>1</p>
--	----------------------------	----------



Общество с ограниченной ответственностью
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

ИНН 6671469916 КПП 667101001

620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 33, оф. 10

e-mail: info@urpase.ru сайт: urpase.ru

тел (343) 317-95-01

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**

«12» марта 2021 год

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования
внутренних инженерных сетей здания,
расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым,
ул. Заводская, д. 5

Том 2. Техническое обследование
систем отопления и горячего водоснабжения здания

Инженер-строитель, эксперт

Директор



С.А. Кокин

А.В. Матасова

г. Екатеринбург, 2021 год.


ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных
сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.
Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование
систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

2

**СПИСОК ОТВЕТСТВЕННЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ
В ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ**

№	Фамилия Имя Отчество	Должность	Подпись
1	Кокин Сергей Александрович	инженер - эксперт	



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

**СОДЕРЖАНИЕ
ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

	Введение	5
	Основание для производства инженерно-технического обследования	5
	Предмет договора	5
1	Сведения об организации - исполнителе, о специалистах	5
1.1	Технические средства контроля, использованные при обследовании	7
1.2	Нормативные, методические и справочные источники	7
1.3	Термины и определения	8
2	Исследовательская часть	10
2.1	Объект обследования	10
2.2	Цель обследования	11
2.3	Дата, время и место производства обследования	11
2.4	Этапы проведения обследования	11
3	Визуальное - инструментальное обследование	12
3.1	Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения (технический этаж)	13
3.2	Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения жилых квартир.	16
3.3	Содержание и результаты толщинометрии стенок трубопроводов внутренних сетей отопления и горячего водоснабжения.	20
4	Заключение по результатам обследования	24
Приложения:		
	Приложение № 1. Акт о проведении экспертных работ в ходе натурального обследования (экспертизы)	27
	Приложение № 2. Копии документов о квалификации эксперта	28
	Приложение № 3. Копии документов на организацию	32

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

4

Введение

Настоящее техническое исследование выполнено с целью:

- обследования трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения и установления соответствие (несоответствие) фактического износа и текущего их состояния.

Техническое заключение выполнено в соответствии с нормативными документами: СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений», ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

При производстве обследования использованы методы формальной, арифметической проверки, сопоставления и группировки объектов по форме и существу содержащихся в них данных.

При обследовании были учтены требования и рекомендации нормативных документов, технических регламентов и справочно-методической литературы.

Основание для производства инженерно-технического обследования:

Договор № УА-21 от 04.02.2021 г. на оказание услуг, заключенный между ООО «УРПАСЭ» и ООО «УК «КонсьержЪ».

Предмет договора: Предметом Договора является оказание услуг по проведению экспертизы.

1. Сведения об организации - исполнителе, о специалистах

Сведения об организации - исполнителе:

Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ».

Юридический адрес: 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, дом. 33, пом. 8.

Фактический адрес: 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, дом. 33, оф. 10.

Сведения о специалистах:

Кокин Сергей Александрович

<p>ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14 по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p>ООО «УРПАСЭ»</p>	<p>5</p>
--	----------------------------	-----------------

Образование, курсы, аттестации:

- ГОУ ВПО «Курганская государственная сельскохозяйственная академия имени Т.С. Мальцева», специальность: «Промышленное и гражданское строительство», квалификация: инженер, выдан диплом о высшем образовании.
- Академия труда и социальных отношений, специальность «Экономика труда», квалификация: экономист, выдан диплом о высшем образовании.
- Внесен в реестр судебных экспертов Российской Федерации (<https://seprf.ru/reestr/>) за реестровым номером 720505002 от 02.12.2020 г.
- Обучение в УЦ «Профаттестация», по дополнительной профессиональной программе: «Строительный контроль и управление качеством в строительстве», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в УЦ «Профаттестация», по дополнительной профессиональной программе: «Геодезические работы на стройплощадках», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в АНО ДПО «Межотраслевая Академия Профессионалов» по программе «Обследование состояния грунтов основания здания и сооружения, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в АНО ДПО «Межотраслевая Академия Профессионалов» по программе «Обследование строительных конструкций зданий и сооружений, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в АНО ДПО «Межотраслевая Академия Профессионалов» по программе «Безопасность строительства и качества устройства инженерных систем, сетей, электрических сетей и линий связи, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в ООО «Европейская академия профессионального развития кадров», по дополнительной профессиональной программе: «Исследование изделий из металлов и сплавов», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в АНО ДПО «Межотраслевая Академия Профессионалов», по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в АНО ДПО «Межотраслевая Академия Профессионалов», по программе: «Инженерные изыскания для подготовки проектной документации,

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

6

строительства и реконструкции объектов капитального строительства», выдано удостоверение о повышении квалификации.

Занимаемая должность: инженер-эксперт.

Стаж работы: общий стаж работы 20 лет, в том числе в области производства строительных экспертиз 10 лет.

1.1 Технические средства контроля, использованные при обследовании

При обследовании использованы следующие средства измерения/контроля:

№	наименование средства измерения/контроля
1	комплект визуально - измерительного контроля «ВИК»
2	уровень строительный
3	толщиномер ультразвуковой А1209
4	лазерная рулетка BOSCH DLE 150
5	термодетектор Bosch GIS 1000C
6	фотоаппарат CANON EOS 600D

1.2 Нормативные, методические и справочные источники

1. Федеральный закон от 31.05.2001 N 73-ФЗ (ред. от 08.03.2015) «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации».
2. ГОСТ 26433.2-94 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений».
3. ГОСТ 21779-82 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски».
4. ГОСТ 34059-2017 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования».
5. ГОСТ Р ИСО 16809-2015 «Контроль неразрушающий. Контроль ультразвуковой, Измерение толщины».
6. ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
7. СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».
8. "Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов" (утв. Главной инспекцией Госархстройнадзора РФ 17.11.1993).
9. ФЗ № 384 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

7

10. ФЗ № 123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
11. СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов».
12. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».
13. СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с Изменением N 1).
14. ГОСТ 8732-78 Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2).
15. ГОСТ 3262-75 Трубы стальные водопроводные. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5, 6).
16. ГОСТ 10704-91. Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1).

1.3 Термины и определения

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

Аварийное состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

Дефект - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

Диагностика - установление и изучение признаков, характеризующих состояние строительных конструкций зданий и сооружений для определения возможных отклонений и предотвращения нарушений нормального режима их эксплуатации.

Значительный дефект – дефект, при наличии которого существенно ухудшаются эксплуатационные характеристики здания, сооружения его части или конструктивного элемента. Дефект подлежит устранению.

Исправное состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся отсутствием дефектов и

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

8

повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности.

Категория технического состояния - степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций.

Несущие конструкции - строительные конструкции, воспринимающие эксплуатационные нагрузки и воздействия и обеспечивающие пространственную устойчивость здания.

Нормативное техническое состояние - категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

Нормальная эксплуатация - эксплуатация конструкции или здания в целом, осуществляемая в соответствии с предусмотренными в нормах или проекте технологическими или бытовыми условиями.

Обследование технического состояния здания (сооружения) - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимость восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование грунтов основания и строительных конструкций на предмет выявления изменения свойств грунтов, деформационных повреждений, дефектов несущих конструкций и определения их фактической несущей способности.

Ограниченно-работоспособное техническое состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

9

Оценка технического состояния - установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

Повреждение - неисправность, полученная конструкцией при изготовлении, транспортировании, монтаже или эксплуатации.

Работоспособное техническое состояние - категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

Реконструкция здания - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, связанных с изменением основных технико-экономических показателей (нагрузок, планировки помещений, строительного объема и общей площади здания, инженерной оснащенности) с целью изменения условий эксплуатации, максимального восполнения утраты от имевшего место физического и морального износа, достижения новых целей эксплуатации здания.

Степень повреждения - установленная в процентном отношении доля потери проектной несущей способности строительной конструкцией.

Эксплуатационные показатели здания - совокупность технических, объемно-планировочных, санитарно-гигиенических, экономических и эстетических характеристик здания, обуславливающих его эксплуатационные качества.

Физический износ здания (элемента) - величина, характеризующая степень ухудшения технических и связанных с ними других эксплуатационных показателей здания (элемента) на определенный момент времени.

2. Исследовательская часть

2.1 Объект обследования

Объект обследования: Внутренняя система отопления и горячего водоснабжения здания, расположенного по адресу ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5.

План-схема расположения обследуемого здания

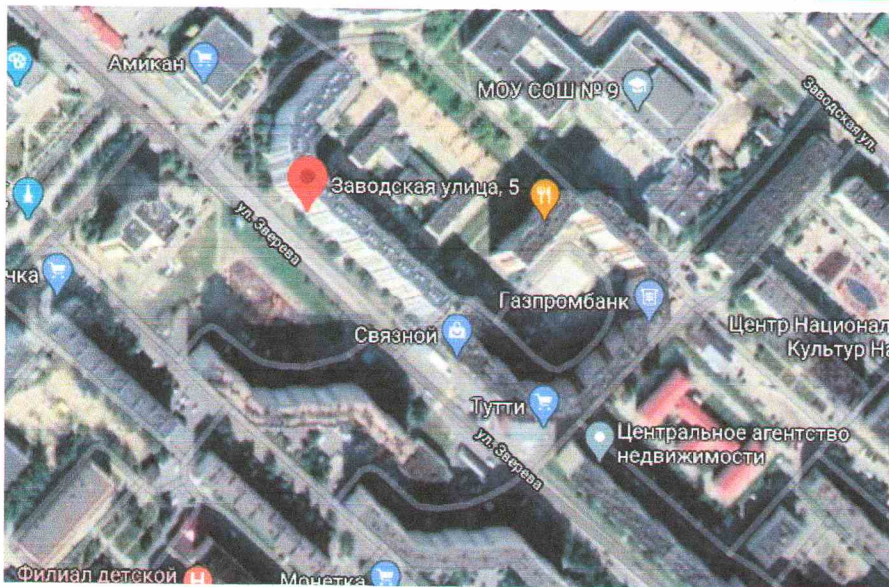
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

10



2.2 Цель обследования

Цель:

- обследование трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения и установление соответствие (несоответствие) фактического износа и текущего их состояния.

2.3 Дата, время и место производства обследования

Дата начала производства инженерно-технического обследования - «22» февраля 2021 г. в «07» часов «30» минут.

Дата окончания производства инженерно-технического обследования - «22» февраля 2021 г. в «13» часов «45» минут.

Место производства технического обследования: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5

Место производства инженерно-технического обследования (обработка результатов инженерно-технического обследования объекта и разработка заключения) - г. Екатеринбург, ул. Радищева, дом. 33, оф. 10.

Дата окончания производства технического обследования (разработка технического заключения по материалам проведенного обследования объекта): «12» марта 2021 г. в «17» часов «25» минут.

2.4 Этапы проведения обследования

Подготовительные работы:

- ознакомление с объектом обследования.

Визуальное обследование:

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

11

- сплошное визуальное обследование конструкций, выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксацией.
- обследование трубопроводов и определение дефектов (свищи в металле, капельные течи в местах резьбовых соединений трубопроводов и врезки запорной арматуры, следы ремонтов трубопроводов и магистралей, непрогрев, поражение коррозией трубопроводов, нарушение теплоизоляции магистральных трубопроводов и стояков), состояние креплений и опор трубопроводов.

Детальное инструментальное обследование:

- техническое обследование строительных конструкций визуально-инструментальным методом в соответствии с СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- определение температур поверхности трубопроводов на подаче и на выходе;
- измерение диаметров трубопроводов;
- измерение толщины стенок трубопроводов;
- фотофиксация отдельных конструкций, их элементов и узлов;
- определение геометрических параметров необходимых элементов и узлов конструкции здания;
- камеральная обработка полученных результатов;
- составление итогового документа - технического заключения по результатам обследования.

3. Визуально – инструментальное обследование

Объект обследования представляет собой систему горячего водоснабжения жилого дома с индивидуальным тепловым пунктом ИТП, обслуживающим жилые помещения.

Температура на поверхности подающего трубопровода ГВС, измеренная в ИТП составила 111,2 °С, на выходе – 70,3 °С, что соответствует нормам, определенным Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (п.5 таблицы Приложения №1).

ИТП расположен в техническом подвале жилого дома и предназначен для теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения (ГВС).

Присоединение ИТП осуществлено от наружных тепловых сетей с расчетными параметрами на входе.

<p align="center">ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14</p> <p>по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p align="center">ООО «УРПАСЭ»</p>	<p align="center">12</p>
--	---	--------------------------

Система отопления жилой части вертикальная, тупиковая, с нижней разводкой магистралей.

Магистральные трубопроводы в подвале теплоизолированы изоляцией на основе минеральной ваты.

Трубопроводы выполнены из стальных водопроводных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75 (от 12 мм до 50мм) и из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 (диаметром от 65 мм до 159 мм). От теплосети (и в теплосеть) установлены трубы диаметром 89 мм и толщиной стенки 3,5 мм. В систему ГВС (и из системы ГВС) установлены трубы диаметром 40 мм. В систему отопления (и из системы отопления) проложены трубы диаметром 108 мм и толщиной стенки 4,0 мм.

Целью визуального обследования конструкций является поэлементный сплошной осмотр сетей на предмет выявления дефектов и повреждений, определения фактических геометрических характеристик элементов.

Фото №1.



Фото №2.



3.1 Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения (технический этаж).

В ходе проведения экспертизы выявлено следующее:

- Размеры труб соответствуют ГОСТ 3262-75 Трубы стальные водопроводные. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5, 6), ГОСТ 10704-91. Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1), ГОСТ 8732-78 Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2);

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

13

- Нарушена (повреждена) местами (до 45%) изоляция трубопроводов системы горячего водоснабжения жилого дома в нарушение требований п. 5.5.5 СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с Изменением N 1), тепловую изоляцию необходимо предусматривать для подающих и циркуляционных трубопроводов систем горячего водоснабжения, включая стояки, кроме подводов к водоразборным приборам;
- Обнаружены многочисленные наросты, шлаковые наслоения, капельные течи в местах соединения и присоединения трубопроводов, следы ремонтов и замены отдельных участков трубопроводов (до 55%);
- Состояние опор крепление трубопроводов – неудовлетворительное. Металлические опоры поражены коррозией, частично отсутствуют (до 25%);

Фото №3.

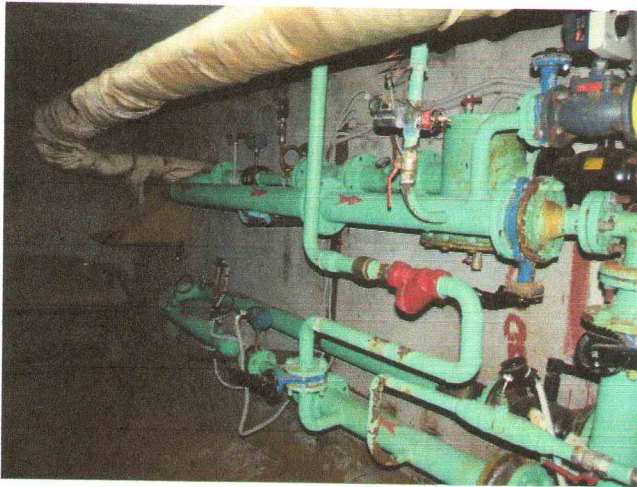


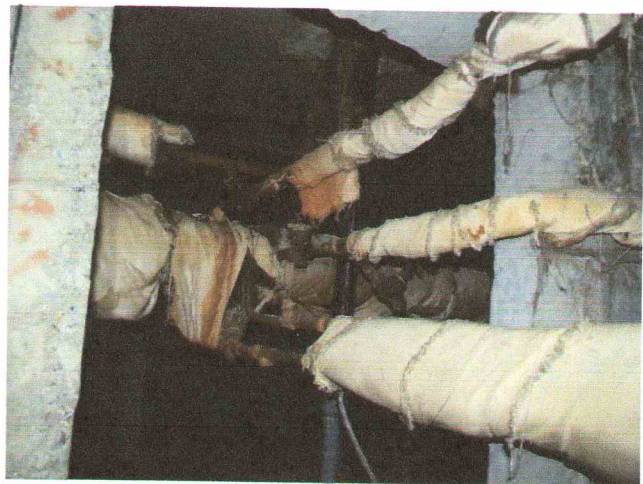
Фото №4.



Фото №5.



Фото №6



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

14

- Уклон горизонтальных участков трубопроводов в техническом подвале составляет не менее 0,002;
- Обнаружены многочисленные следы коррозии на трубопроводах (до 63%);

Фото №7.



Фото №8.



Фото №9.



Фото №10.



- Узлы прохода стояков через межэтажные перекрытия не заполнены эластичными герметизирующими материалами (до 73%). В нарушении п. 4.7 СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с Изменением N 1) «При проектировании и реконструкции инженерных сетей в жилых и административных зданиях узлы прохода стояков через межэтажные перекрытия следует заполнять современными эластичными герметизирующими материалами, при этом трубопровод стояка должен быть заключен в кожух из минераловатных изделий группы горючести НГ».

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

15

Фото №11.



Фото №12.



3.2. Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения жилых квартир (выборочно).

В ходе проведения экспертизы, экспертами была обследована внутренняя система отопления и горячего водоснабжения в жилых квартирах № 247, 238, 220, 170, 145, 6, 42, 43, 33, 75.

Произведен внешний осмотр инженерных систем, с фиксированием дефектов на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 п. 7.2 «Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов, и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее)».

В ходе проведения экспертизы выявлено следующее:

- Размеры труб соответствуют ГОСТ 3262-75 Трубы стальные водогазопроводные. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5, 6), ГОСТ 10704-91. Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1), ГОСТ 8732-78 Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2);
- Повреждения трубопроводов (трещины, разломы, отверстия), расстройство раструбных и стыковых соединений не зафиксированы;
- Обнаружены следы ремонтов и замены отдельных участков трубопроводов;
- Обнаружены следы коррозии на трубопроводах (квартира №220);
- Узлы прохода стояков через межэтажные перекрытия заполнены эластичными герметизирующими материалами.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

16

Фото №13.



Фото №14.



Фото №15.



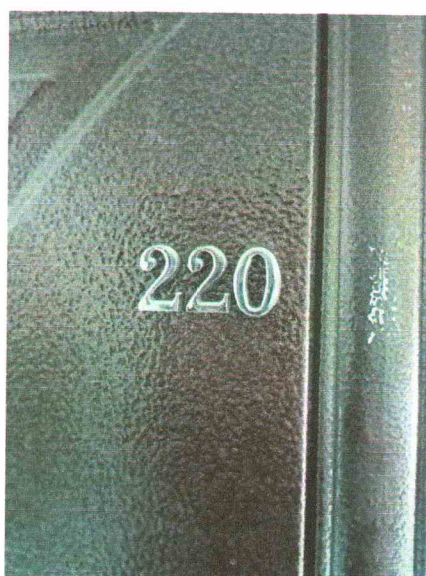
Фото №16.



Фото №17.



Фото №18.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

Фото №19.



Фото №20.



Фото №21.



Фото №22.

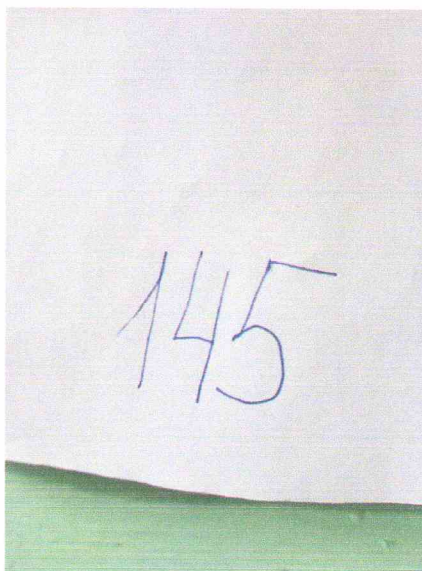


Фото №23.



Фото №24.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

Фото №25.



Фото №26.

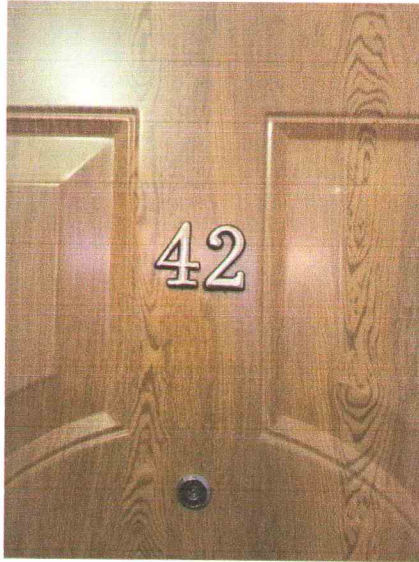


Фото №27.



Фото №28.



Фото №29.

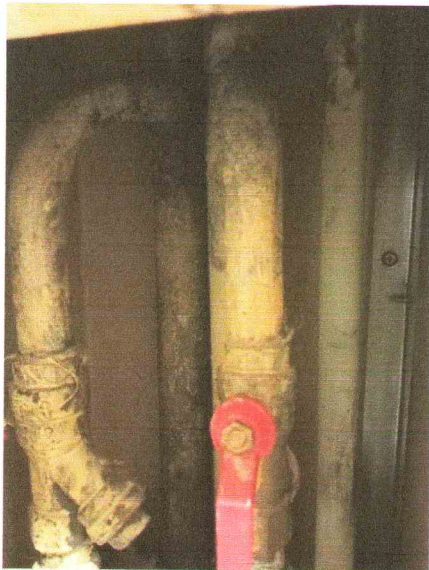


Фото №30.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14
по результатам технического обследования внутренних инженерных
сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.
Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование
систем отопления и горячего водоснабжения здания

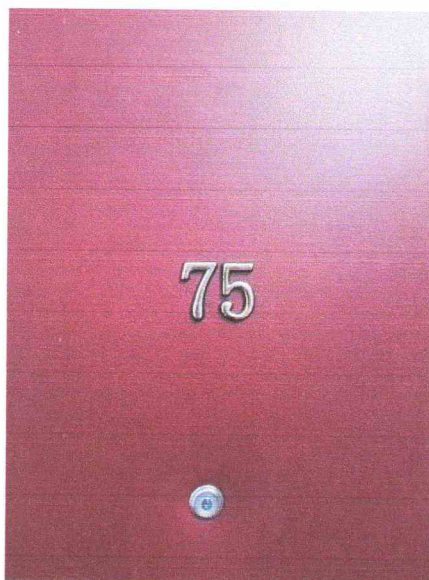
ООО «УРПАСЭ»

19

Фото №31.



Фото №32.



3.3. Содержание и результаты толщинометрии

стенки трубопроводов внутренних сетей отопления и горячего водоснабжения.

Измерение (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) отопления и горячего водоснабжения выполнено с применением ультразвукового толщиномера А1209.

Задачей ультразвукового измерения (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) отопления и горячего водоснабжения объекта, являлось измерения остаточной толщины стенки в процессе эксплуатации.

Ультразвуковые измерения (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) отопления и горячего водоснабжения объекта, производились в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 16809-2015 «Контроль неразрушающий. Контроль ультразвуковой. Измерение толщины». Настоящий стандарт устанавливает принципы ультразвукового измерения толщины металлических и неметаллических материалов на основе измерения времени прохождения ультразвуковых импульсов. Толщина материала вычисляется путем умножения известной скорости звука в материале на время прохождения и деления на количество прохождений импульса через стенку материала.

Поверхность участка контакта высокотемпературного преобразователя со стенкой трубы предварительно защищена металлической щеткой и обезжирена.

Ультразвуковые измерения (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) объекта проводилась в количестве:

№	Наименование трубопровода	Характеристика	Вид	испытания	Остаточная
---	---------------------------	----------------	-----	-----------	------------

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

20

испытания		трубопровода по регламенту (ГОСТ)	(измерения)	стенка трубопровода по результатам испытаний (измерений), мм
1	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 114	тощинометрия	3.90
2	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 114	тощинометрия	3.92
3	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 114	тощинометрия	4.03
4	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 114	тощинометрия	3.92
5	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 114	тощинометрия	3.27
Стенка трубопровода, по результатам тощинометрии, мм.:				3.81

№ испытания	Наименование трубопровода	Характеристика трубопровода по регламенту (ГОСТ)	Вид испытания (измерения)	Остаточная стенка трубопровода по результатам испытаний (измерений), мм
1	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 90	тощинометрия	2.96
2	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 90	тощинометрия	3.82
3	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 90	тощинометрия	2.83
4	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 90	тощинометрия	2.28
5	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 90	тощинометрия	2.64
Стенка трубопровода, по результатам тощинометрии, мм.:				2.91

№ испытания	Наименование трубопровода	Характеристика трубопровода по регламенту (ГОСТ)	Вид испытания (измерения)	Остаточная стенка трубопровода по результатам испытаний (измерений), мм
1	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	2.09
2	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.83
3	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.26
4	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.37
5	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.46
Стенка трубопровода, по результатам тощинометрии, мм.:				1.60

<p align="center">ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14</p> <p>по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p>ООО «УРПАСЭ»</p>	<p>21</p>
--	----------------------------	-----------

Фото №33.



Фото №34.



Фото №35.



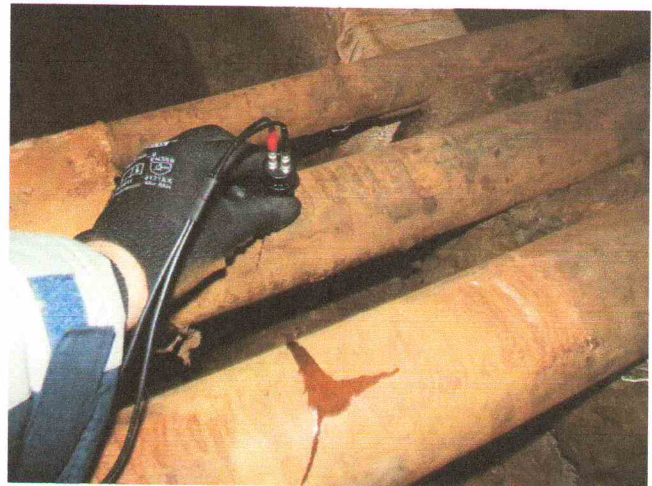
Фото №36.



Фото №37.



Фото №38.



Вывод:

- ✓ по результатам ультразвуковых измерений (толщинометрии) внутренних сетей, трубопровода Т1 (труба стальная Ø 114), выявлено среднее значение остаточной стенки трубы 3.81 мм. Уменьшение стенки трубопровода с 8.0 мм до среднего значения 3.81 мм, в результате эксплуатации. Процент относительной

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

глубины коррозионного поражения стенки трубопровода составляет 52,4 %. Допустимое значение максимальной относительной глубины коррозионного поражения трубопровода более 50% значения толщины стенки новой трубы. В нарушении п. 5.4 ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

- √ по результатам ультразвуковых измерений (толщинометрии) внутренних сетей, трубопровода Т2 (труба стальная Ø 90), выявлено среднее значение остаточной стенки трубы 2.91 мм. Уменьшение стенки трубопровода с 4.0 мм до среднего значения 2.91 мм, в результате эксплуатации. Процент относительной глубины коррозионного поражения стенки трубопровода составляет 27,4 %. Допустимое значение максимальной относительной глубины коррозионного поражения трубопровода не более 50% значения толщины стенки новой трубы.
- √ по результатам ультразвуковых измерений (толщинометрии) внутренних сетей, трубопровода Т3 (труба стальная Ø 32), выявлено среднее значение остаточной стенки трубы 1.60 мм. Уменьшение стенки трубопровода с 2.8 мм до среднего значения 1.60 мм, в результате эксплуатации. Процент относительной глубины коррозионного поражения стенки трубопровода составляет 42,8 %. Допустимое значение максимальной относительной глубины коррозионного поражения трубопровода не более 50% значения толщины стенки новой трубы.

Физический износ систем инженерного оборудования определяют в соответствии с ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий. При этом, если в процессе реконструкции или эксплуатации некоторые элементы системы были заменены новыми, то физический износ уточняют расчетом и определяют по формуле

$$\Phi_k = \sum_{i=1}^n \Phi_i \frac{P_i}{P_k}, (1)$$

где Φ_k - физический износ элемента или системы, %;

Φ_i - физический износ участка элемента или системы, %, определенный по [14];

P_i - размеры (площадь или длина) поврежденного участка, м² или м;

P_k - размеры всей конструкции, м² или м;

n - число поврежденных участков

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

23

Физический износ системы определяют как сумму средневзвешенного износа элементов.

При проведении обследования установлено, что реконструкция и замена узлов и трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения не производились с момента постройки и сдачи здания в эксплуатацию.

Согласно п 1.7 ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий «Физический износ внутренних систем инженерного оборудования зданий в целом должен определяться по табл. 64-71 на основании оценки технического состояния элементов, составляющих эти системы (по признакам: следы больших ремонтов системы в виде хомутов, частичных замен, заварок; коррозия элементов системы, значительное нарушение теплоизоляции трубопроводов).

По табл. 65, 66 (ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий) такому состоянию системы соответствует физический износ сетей отопления и горячего водоснабжения здания - 61%. Необходима полная замена системы.

Вывод: Оценка технического состояния сетей отопления и горячего водоснабжения здания, согласно выявленным дефектам и на основании ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», характеризуется, как **ограниченно - работоспособное состояние**.

4. Заключение по результатам обследования

По результатам проведенного технического обследования общедомовых сетей отопления и горячего водоснабжения в здании по адресу ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5, выполненного в феврале 2021 года специалистом Общества с ограниченной ответственностью «Уральская Палата Судебной Экспертизы» с целью определения:

- ✓ Технического состояния трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения общедомового назначения (в подвале) и выборочно в 10 квартирах и их соответствия строительным правилам и нормативным актам, действующим в РФ.

следуют выводы:

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

24

ВЫВОД:

1. Обследуемые общедомовые сети отопления и горячего водоснабжения в здании, расположенном по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5 не соответствуют строительным нормам и правилам РФ.

2. Результат проведенного технического обследования общедомовых сетей отопления и горячего водоснабжения объекта, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5 отражает, что техническое состояние общедомовых сетей отопления и горячего водоснабжения оцениваются в категории технического состояния, как ограниченно-работоспособное – необходимы мероприятия по устранению дефектов в соответствии с действующими на территории РФ нормативно-техническими требованиями.

На основании проведенного технического обследования объекта, расположенного по адресу : ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5 установлено что, общедомовые сети отопления и горячего водоснабжения не отвечают требованиям государственных стандартов, сводов правил, нормативных документов, входящих в перечень стандартов, обязательного исполнения и действующих на территории Российской Федерации, а именно:

- ✓ «КЛАССИФИКАТОР ОСНОВНЫХ ВИДОВ ДЕФЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ» (Утвержден Главной инспекцией Госархстройнадзора России 17 ноября 1993 года);
- ✓ ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;
- ✓ СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с Изменением N 1).

Согласно нормативно-техническому документу “Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов” «каждое единичное отступление от проектных решений или неисполнение требований норм является дефектом».

Физический износ сетей отопления и горячего водоснабжения здания составляет 61%, согласно таблицам 65, 66 «ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий». Требуется полная замена общедомовой системы отопления и горячего водоснабжения.

Для устранения выявленных недостатков, с целью приведения общедомовой системы отопления и горячего водоснабжения жилого дома в работоспособное

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

25

состояние, отвечающее условиям нормальной эксплуатации, необходимо провести капитальный ремонт общедомовой системы отопления и горячего водоснабжения.

Инженер – эксперт



/Кокин С.А./

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

26

Приложение № 1. Акт о проведении экспертных работ в ходе натурального обследования (экспертизы)

АКТ о проведении экспертных работ в ходе натурального обследования (экспертизы)

"19" февраля 2021 г.

15:00:00

20:00:00

Дата осмотра

Время начала осмотра

Время окончания осмотра

Место проведения осмотра (адрес объекта):

г. Надым, ул.Заводская, 5

Квартира №
238
247
220
170
145

Квартира №
6
42
43
33
75

Мною, специалистом Кокин С.А. проведен осмотра объекта и составлен акт о нижеследующем:

В результате натурального обследования (экспертизы) были выполнены следующие работы:

- 1) Измерения толщины стенок металлических труб ультразвуковым толщиномером;
- 2) Визуального осмотра трубопроводов (на наличие течи, коррозии, нарушения теплоизоляции);
- 3) Обследования состояния опор и крепления трубопроводов;
- 4) Замеров уклонов трубопроводов горизонтальных участков (кроме исследования инженерных сетей в жилых квартирах).

В результате натурального обследования (экспертизы) было установлено следующее:

Методы и результаты обследования зафиксированы в заключении.

Должность:

инж. эксперт

Подписи сторон:

Подпись

ФИО

Кокин С.А.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

27

Приложение № 2. Копии документов о квалификации эксперта
Документы эксперта Кокина Сергея Александровича



<p>ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14 по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p align="center">ООО «УРПАСЭ»</p>	<p align="center">28</p>
---	---	--------------------------

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Кокину
(Фамилия, имя, отчество)
Сергею

Александровичу

в том, что он(а) с 01 октября 2019 г. по 23 октября 2019 г.
прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации

дополнительного профессионального образования
(Дополнительное профессиональное образование (включая курсы) дополнительного профессионального образования)
«Межотраслевая Академия Профессионалов»

по программе: «Обследование строительных конструкций зданий
(Дополнительное профессиональное образование (включая курсы) дополнительного профессионального образования)
и сооружений, в том числе на особо опасных, технически сложных и
уникальных объектах»

в объеме 104 часа
(количество часов)



Ректор (директор)

Секретарь

Город Подольск Год 2019

Удостоверение является документом
установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/19/10/000422



УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Кокину
(Фамилия, имя, отчество)
Сергею

Александровичу

в том, что он(а) с 01 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г.
прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации

дополнительного профессионального образования
(Дополнительное профессиональное образование (включая курсы) дополнительного профессионального образования)
«Межотраслевая Академия Профессионалов»

по программе: «Безопасность строительства и качество устройства
(Дополнительное профессиональное образование (включая курсы) дополнительного профессионального образования)
инженерных систем, сетей, электрических сетей и линий связи, в том
числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах»

в объеме 104 часа
(количество часов)



Ректор (директор)

Секретарь

Город Подольск Год 2019

Удостоверение является документом
установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/19/11/000388

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных
сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование
систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

29

Российская Федерация

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что
Кокин Сергей Александрович
в период с 28.08.2020 по 11.09.2020 гг.

УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

642411658628

Документ о квалификации

Регистрационный номер

0181-AE

Город
Саратов

Дата выдачи
11 сентября 2020 г.

прошел(а) повышение квалификации в (на)
Обществе с ограниченной ответственностью
«Европейская академия профессионального
развития кадров»

по дополнительной профессиональной программе
«Исследование изделий из металлов и сплавов»

в объеме
72 ч.

Итоговая работа на тему:

«Исследование изделий из металлов и сплавов, полученных обработкой давлением»



Руководитель
Секретарь



УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Кокину
Сергею
Александровичу

в том, что он(а) с «01» октября 2020 г. по «19» октября 2020 г.
прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации

дополнительного профессионального образования
(включительно образовательного учреждения (исключительно дополнительного профессионального образования)
«Межотраслевая Академия Профессионалов»

по программе: «Инженерные изыскания для подготовки
проектной документации, строительства и реконструкции
объектов капитального строительства»

в объеме 72 часа
(количественно часов)



Ректор (директор)
Секретарь

Город Подольск Год 2020

Удостоверение является документом
установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/20/10/000351

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

30

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Кокину
(Фамилия, имя, отчество)
Сергею
Александровичу

в том, что он(а) с 02 ноября 2020 г. по 20 ноября 2020 г.
прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации
«Межотраслевая Академия Профессионалов»
ополнительного профессионального образования
(наименование образовательного учреждения (подразделения) дополнительного профессионального образования)
по программе: «Ценообразование и сметное нормирование
(наименование программы, темы, программы дополнительного профессионального образования)
в строительстве»

в объеме 72 часа
(количество часов)

Ректор (директор) _____
Секретарь _____

Город Подольск Год 2020



(Handwritten signature)

Удостоверение является документом
установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/20/11/000031



Областной Центр «ПетрПроф»
Автономная некоммерческая организация
«Областной Центр «ПетрПроф» дополнительного
образования»
Юридический адрес: 191002, г. Санкт-Петербург,
пер. Гавриловский дом 12, литер. А, комната 1-04, ч. 5, кв. 208-2
ИНН 78-0700033168/0033168/0033168/0033168
ОГРН 107800033168/0033168/0033168
Телефон: 8(812)447-34-86, e-mail: oblapetrprof@yandex.ru

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 002/21-12
Всех членов комиссии по проверке знаний
от «23» января 2021 г.
Аттестационная комиссия Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального
образования «Областной Центр «ПетрПроф» в составе: состав:
Председатель комиссии
Члены комиссии: директор АНО ДПО «ОЦ «ПетрПроф» - Астахов И.И.,
преподаватель АНО ДПО «ОЦ «ПетрПроф» - Марюха С.В.,
преподаватель АНО ДПО «ОЦ «ПетрПроф» - Жолдобов Д.В.
Председатель комиссии и протокол зачет по программе профессионального обучения
«Дибрант по физико-механическим испытаниям»
Продолжительность программы 280 часов

№	Фамилия, имя, отчество	Виды работ, должность	Организация (принадлежит)	Квалификационные и разряды	Результат проверки знаний	Итого баллов	Полная степень
1	Жолдобов Дмитрий Владимирович		ООО «УрПАСЭ» г. Екатеринбург	4 (четвертый)	Заочно	890/2312	
2	Александров Сергей Александрович		ООО «УрПАСЭ» г. Екатеринбург	4 (четвертый)	Заочно	890/2312	

Выводы: Дипл, удостоверяющие проверку знаний, допустить к производственной работе в соответствии с
требованиями
Председатель комиссии Астахов И.И.
Члены комиссии Марюха С.В.
Жолдобов Д.В.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14

по результатам технического обследования внутренних инженерных
сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.
Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование
систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/14
 по результатам технического обследования внутренних инженерных
 сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.
 Заводская, д. 5. Том 2. Техническое обследование
 систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»