

**Структура платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2019года
На основании Постановления Администрации Городского округа Подольск № 1795-П от 31.10.2018г**

№ n/n	Виды работ	Периодичность	Стоимость за 1 кв. метр, руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома			
1.	Уборка территорий домовладения:		3,13
<i>Холодный период</i>			
1.1	подметание свежевыпавшего снега	1-2 раз в сутки	
1.2	сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя 2 см	1-2 раз в сутки	
1.3	посыпка территории песком или песчано-соляной смесью	1 раз в сутки во время гололеда	
1.4	очистка территории от наледи и льда	1 раз в 2-е суток во время гололеда	
1.5	очистка урн от мусора	1 раз в сутки	
<i>Теплый период</i>			
1.6	подметание территории	1 раз в сутки	
1.7	очистка урн от мусора	1 раз в сутки	
1.8	уборка газонов	1 раз в сутки	
1.9	выкашивание газонов	Не менее 2 раз в сезон	
2.	Уборка лестничных клеток		3,0
2.1	подметание лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	
2.2	Подметание лифтовых холлов первого этажа	ежедневно	
2.3	Влажная уборка лифтовых холлов первого этажа	1 раз в неделю	
2.4	мытьё лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	
2.5	мытьё пола кабины лифта	Ежедневно	
3.	СЭС	1 раз в месяц	0,6
5.	Обслуживание мусоропровода и контейнеров , в случае принятия большинством собственников решения на ОСС, о закрытии мусоропроводов, данные средства перенаправить на содержание и ремонт придомовых контейнерных площадок.	Ежедневно	0,80
6.	Услуги по управлению	Ежедневно	4,19
7.	Услуги «Расчетно-кассовый центр»,паспортный стол	По графику, приемные дни	2,0
8.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Ежедневно	3,0
9.	Противопожарные мероприятия:		3,6
9.1	Обслуживание системы пожаротушения	По графику	2,4

9.2	Обслуживание системы оповещения , дымо удаления	По графику	1,2
10.	Обслуживание инженерного оборудования¹ (КИП; ИТП; АСКУЭ, домофон входных групп)электроника	По графику	3,5
11.	Техническое обслуживание лифтового оборудования	Ежедневно	6,24
11.1	техническое обслуживание лифтов	Ежедневно	
11.2	аварийно-техническое обслуживание лифтов	Ежедневно	
11.3	измерение сопротивления петли "фаза-ноль"	1 раз в год	
11.4	техническое освидетельствование и электроизмерительные работы на лифтах	1 раз в год	
12.	Техническое обслуживание²:		4,5
12.1	подготовка жилого дома к работе в осенне-зимний период	1 раз в год	
12.2	технические осмотры	2 раза в год	
13	Текущий ремонт	По Постановлению № 767-П от 04.06.2018	2,75
Итого: плата за содержание и текущий ремонт общего имущества с 1 кв.м., в сумме			37,31руб

Ген.Директор ООО «Импульс»



Зими́на Л.В.