

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 4 по ул. Станционной

г.Петрозаводск

20 февраля 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 7 февраля 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Станционная, д.4 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 20 февраля 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 3322,10 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

2950,80 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

88,8%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2950,80	голоса	100,0%	от	2950,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2950,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2950,80	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 36 руб. 57 коп (в том числе 0,43 руб/м.кв. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2020 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	2950,80	голосов
«против» -	2950,80	голоса	100,0%	от	2950,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2950,80	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 28 руб. 77 коп (в том числе 0,43 руб/м.кв. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2020 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	2861,20	голоса	97,0%	от	2950,80	голосов
«против» -	89,60	голоса	3,0%	от	2950,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2950,80	голосов

Решение:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 28 руб. 77 коп (в том числе 0,43 руб/м.кв. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2020 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)