

Утверждаю:  Крупинский АВ

Согласовано: _____ Председатель совета дома

МКД Калинина 5 период управления с 01.05.2016 года

Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом, за 2020 год

Начисление и сбор средств за 2020 год

	ГВС	ХВС	518,6 площадь квартир ВОДООТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	Одн ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2020 года	1549,99	4584,52	7787,31	37414,61	12540,37	57783,62	16588,02	2289,64	140538,08
начислено квартплаты за 2020 год	2 998,65	3 789,83	5 518,60	139 213,20	31 116,00	29 832,79	5 707,54	7 647,78	225 824,39
получено от квартиросъемщиков за 2020 год	3 250,41	6 473,23	9 803,37	118 016,10	26 874,09	70 581,24	5 966,21	6 655,93	247 620,58
Задолженность за квартплату на 01.01.2021 года	1 298,23	1 901,12	3 502,54	58 611,71	16 782,28	17 035,17	16 329,35	3 281,49	118 741,89

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт
518,60

наименование работ		стоимость работ	
		за год	стоимость работ за месяц
содержание и обслуживание	22,37	139 212,98	11 601,08
текущий ремонт	5	31 116,00	2 593,00

Собираемость средств по текущему ремонту: 31 116,00

Произведенные расходы по текущему ремонту

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
Перенос ИПУ ЭЭ из квартир в МОП в подъезды МКД	15	51007	26.02.2020
Частичный ремонт цокольной части здания (аварийность)	1	15679	05.08.2020
ремонт радиатора кв.2	1	585	19.09.2020
Сведения из ЕГРП	1	4000	10.01.2020, 24.11.2020
Затраты на тек.ремонт итого		71 271,00	

задолж-ть по ТР за 2019 год (по предыдущему отчету) 58 645,13
 Экономия+/перерасход- за 2020 год - 40 155,00
 поступления от использования ОДИ
ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность) 18 490,13