

ПРОТОКОЛ

ежегодного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 43 по ул. Володарского

г.Петрозаводск

25 апреля 2024 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 04 апреля 2024 года в 18:30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Володарского, д. 43 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – по 21 апреля 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3217,30** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

591,06 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

18,4%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем собрания и секретарем собрания, и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. Вариант 1. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 93,64 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**
- 3. Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 28,10 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п. 1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания собрания:

(Подпись)