

Решение собственника при голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, город Симферополь, проспект Александра Суворова,103

г. Симферополь

« ____ » _____ 2023 г.

Форма проведения собрания – **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**.

Участники общего собрания – собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Крым, город Симферополь, проспект Александра Суворова,103

Период проведения общего собрания – **с 04 апреля 2023г по 21 мая 2023г. до 00.00**

Сведения о собственнике (представителе собственника по доверенности) помещения:

Ф.И.О _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Сведения о помещении: (в таблице необходимо подчеркнуть нужный вариант либо заполнить недостающие сведения)

Вид помещения (подчеркнуть)	№ помещения (квартиры)	Площадь помещения	Доля собственника помещения в %	Реквизиты документ подтверждающего правообладание помещения
Жилое/нежилое				

Будьте внимательны при заполнении бланка решения! При обнаружении зачеркиваний и исправлений, решение по вопросу будет признано недействительным!

№ п/п	Решение по вопросам, поставленному на голосование	за	против	воздержался
1	Выбор председателя собрания — Мустафаев Рафет Рефатович (квартира № 143)			
2	Выбор секретаря собрания- Жугина Екатерина Дмитриевна (квартира № 158)			
3	Выбор счетной комиссии в составе: Петровой Оксаны Александровны (квартира № 110) Жугиной Екатерины Дмитриевны (квартира № 158)			
4	Выбор Совета МКД в составе: Барминой Зульфии Виловны (квартира № 105) Ноздриной Юлии Александровны (квартира № 78) Жугиной Екатерины Дмитриевны (квартира № 158) Мустафаева Рафета Рефатовича (квартира № 143) Малковой Оксаны Игоревны (квартира № 106)			
5	Выбор Председателя Совета МКД- Бармина Зульфия Виловна (квартира № 105)			
6	Определение места хранения копий протоколов общих собраний -управляющая организация и Председатель Совета дома			
7	Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД и о принятых решениях на ОСС, путем размещения на информационных досках в подъездах МКД.			
8	Принятие решения о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.			
9	Выбор способа управления МКД - управление многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.			

10	Утверждение условий договора управления МКД с ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.			
11	Утверждение платы за содержание жилого помещения в размере 32,34 рубля за 1м ²			
12	Принятие решения о наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД Договора управления с ООО "Монолит-Комфорт"			
13	Принятие решения о наделении председателя совета МКД и/ или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание актов приемки работ и услуг.			
14	Утверждение способа предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.			
15	Обязательность в соответствии с федеральным законодательством заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО и собственниками помещений в МКД не позднее месяца, с даты регистрации права собственности или подписания Акта приема-передачи помещения (объекта долевого строительства).			
16	Принятие решения о пользовании части общего имущества собственников помещений в МКД (аренда общего имущества) для размещения оборудования ООО "Мега-НЕТ", ООО «Крэлком» с целью оказания услуг собственникам помещений в МКД интернета и кабельного (цифрового) телевидения			
17	Принятие решения об определении управляющей организации ООО "Монолит-Комфорт", которая от имени собственников помещений в МКД уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества (аренде общего имущества) для размещения оборудования ООО "Мега-Нет" ,ООО «Крэлком» с целью оказания услуг собственникам помещений в МКД интернета и кабельного (цифрового) телевидения.			
18	Утверждение ежемесячной платы в размере 500,00 рублей (за одну единицу оборудования) для ООО "Мега-Нет", ООО «Крэлком» за использование части общего имущества МКД (за аренду общего имущества) для размещения оборудования на лицевой счет МКД , и расходование указанных средств на благоустройство МКД по согласованию с Советом дома.			

Подпись собственника

(представителя собственника) _____ / _____ /

Ф.И.О.