

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. М. Мерецкова

г.Петрозаводск

10 июня 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 13 мая 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. М. Мерецкова, д.26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 9 июня 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **5562,73 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

4258,81 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

76,6%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	4258,81	голоса	76,6%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт по утеплению фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г.

Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М.

Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО

«ТеплоАвтоматика».

«за» -	4258,81	голоса	76,6%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт по утеплению фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г.

Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М.

Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО

«ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме

уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе

подписывать соответствующие акты.

«за» -	4258,81	голоса	76,6%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме

уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе

подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту утепления фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках в размере 671076 руб. 00 коп. (Шестьсот семьдесят

одна тысяча семьдесят шесть руб.).

«за» -	4258,81	голоса	76,6%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту утепления фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках в размере 671076 руб. 00 коп. (Шестьсот семьдесят

одна тысяча семьдесят шесть руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту утепления фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках в размере 671076 руб. 00 коп. (Шестьсот семьдесят одна тысяча семьдесят шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	4258,81	голоса	76,6%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту утепления фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках в размере 671076 руб. 00 коп. (Шестьсот семьдесят одна тысяча семьдесят шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту утепления фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках на приобретение материалов в размере 201322 руб. 00 коп. (Двести одна тысяча триста двадцать два руб.).

«за» -	4258,81	голоса	76,6%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту утепления фасада: замена деревянных оконных рам на пластиковые на лестничных клетках на приобретение материалов в размере 201322 руб. 00 коп. (Двести одна тысяча триста двадцать два руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)