

ОТЧЁТ

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024 год в отношении имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **Республика Коми, г. Сосногорск, 6 микрорайон, д. 28а, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш Дом»»**

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергоресурсов, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплооборудования	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	857,99	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,30	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка углубление (углубление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Усиление безопасности жителей.	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2%	0,8	по мере поступления заявок	
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	4,41	2%	1,00	по мере поступления заявок
5	Ремонт кирпичной кладки	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования разрушительного воздействия влаги; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	27,5	8%	2,05	Выполнен частичный ремонт кирпичной кладки.
6	Ремонт кровли	1. Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш; тепло-, водо- и парозащитные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	16,5	8%	2,5	Выполнен
7	Размещение навесных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропатанд и обучение населения регулярным и энергообеспечивающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информативность по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе

8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения переводным и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
---	---	--	---	----------------------------------	------------------------	------	----	-----	------------------------------

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Е.С. Мелехин