

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 8 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

20 мая 2021 года

Инициатор собрания –
Форма проведения собрания – очная-заочная.
Дата проведения очной части собрания – 29 апреля 2021 года в 19:00 часов.
Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, Л. Чайкиной, д.8 у 1 подъезда
Срок сдачи решений инициатору собрания – до 19 мая 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **4211,9 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 2909,50 **голосов**
От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **69,1%**

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило**:

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2909,50	голоса	100,0%	от	2909,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2909,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2909,50	голосов

Решение:

Избрать председателем Буторина О.В., кв.10 и секретарем Павлову Х.Н., кв.11 общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2909,50	голоса	69,1%	от	4211,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов

Решение:

Выполнить во 2-3 квартале 2021 г. капитальный ремонт кровли многоквартирного дома №8 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №8 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	2909,50	голоса	69,1%	от	4211,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов

Решение:

Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта кровли в размере 1 714 769 руб. 00 коп. (Один миллион семьсот сорок четыре тысячи семьсот шестьдесят девять руб.).

«за» -	2909,50	голоса	69,1%	от	4211,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта кровли в размере 1 714 769 руб. 00 коп. (Один миллион семьсот сорок четыре тысячи семьсот шестьдесят девять руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту кровли в размере 1 714 769 руб. 00 коп. (Один миллион семьсот четырнадцать тысяч семьсот шесть-десять девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №8 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специаль-ном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	2909,50	голоса	69,1%	от	4211,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту кровли в размере 1 714 769 руб. 00 коп. (Один миллион семьсот четырнадцать тысяч семьсот шесть-десять девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №8 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специаль-ном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №8 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту кровли на приобретение материалов в размере 514 430 руб. 00 коп. (Пятьсот четырнадцать тысяч четыреста тридцать руб.).

«за» -	2909,50	голоса	69,1%	от	4211,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4211,90	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №8 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту кровли на приобретение материалов в размере 514 430 руб. 00 коп. (Пятьсот четырнадцать тысяч четыреста тридцать руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам 2,3,4,5,6, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)