

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧНОСТИ НА 2025 г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 196, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В Г. СОСНОГОРСКЕ РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стокów системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	50,77	8%	1,06
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,50	8%	1,54
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвездных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,263	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и сослывованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август		2%	1,02
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1. Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	15,00	7%	1,38
6	Утепление наружных стен (фасадов) (ремонт цоколя)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов, гидроизоляция конструкции от разрушительного воздействия воды; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный «Герметик Акцент 17»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	35,00	10%	1,55
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подвездах)	1) Пропатанди и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информации по организации ремонта, содержанию и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8
8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропатанди и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Е.С. Мелехин