

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2023г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2627.1
	чел.	109
<i>Начислено</i>		1 109 975.44
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	294 276.54
	Содержание, управление МКД	793 097.88
	Электроэнергия на СОИ	19 210.77
	ХВС на СОИ	3 390.25
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		916 564.37
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	815 698.90
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	755 597.39
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	60 101.51
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	19 210.77
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	21 139.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	3 390.25
	Услуги банка и почты по сбору платежей	16 361.49
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	100 865.47
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	100 865.47
<i>Итого по тек. ремонту</i>		193 411.07
<i>Итого начислено</i>		1 109 975.44
<i>Итого расходы</i>		916 564.37
<i>Получено доходов</i>		1 062 158.87
Задолженность на начало отчетного года		239672.08
Задолженность на конец отчетного года		287488.65
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		20.0%
Процент оплаты за отчетный год		96%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		-186834.78
Средства от использования общего имущества МКД		7020.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.		13596.29
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.		29.67
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.		5.00
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2024г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2024г.		47.05

Директор ООО "СК "Ваш дом"



Исп. Деяева В.Н.

Е.С. Мелехин