

Сервисная компания: ООО СК "Азбука "

Адрес: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева 1, ЖК Знак



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	9358,2
площадь МОП клининг, м2	1995,2
площадь подвала, м2	540,7
кол-во квартир	98

№	Наименование	Размер платы руб./кв. м
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	24,99
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,58
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	4,54
1.4.	Клининг мест общего пользования	10,06
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	5,81
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	11,97
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	1,47
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом	0,78
6.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,07
7.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,11
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	45,52