

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2020г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2627.1
	чел.	117
<i>Начислено</i>		1 083 875.52
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	271 106.40
	Содержание, управление МКД	790 533.12
	Электроэнергия на СОИ	19 399.68
	ХВС на СОИ	2 836.32
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 510 155.18
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	812 769.12
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	764 358.84
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	48 410.28
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	19 399.68
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	10 207.20
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	2 836.32
	Услуги банка и почты по сбору платежей	15 967.08
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	697 386.06
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	697 386.06
<i>Итого по тек. ремонту</i>		-426 279.66
<b>Итого начислено</b>		1 083 875.52
<b>Итого расходы</b>		1 510 155.18
<i>Получено доходов</i>		1 102 015.91
Задолженность на начало отчетного года		258878.69
Задолженность на конец отчетного года		240738.30
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-7.0%
Процент оплаты за отчетный год		102%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		191079.82
Средства от использования общего имущества МКД		2700.00
<b>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.</b>		-232499.84
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		25.09
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		8.60
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		1.33
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		0.09

Директор ООО "СК"Ваш дом"

Исп. Деяева В.Н.



О.И. Котлярова