

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г.Петрозаводск № 48 по ул. Калинина

01 апреля 2022 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 18 марта 2022 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Калинина, д. 48 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 31 марта 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 4295,00 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

2773,70 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

64,6%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем кв. и секретарём , кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочия-ми по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2713,50	голоса	97,8%	от	2773,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2773,70	голосов
«воздержался» -	60,20	голоса	2,2%	от	2773,70	голосов

Решение:

Избрать председателем кв. и секретарём , кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочия-ми по подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 23 руб. 93 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	121,40	голоса	4,4%	от	2773,70	голосов
«против» -	2652,30	голоса	95,6%	от	2773,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2773,70	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290, с учетом предложений собственников в размере 23 руб. 67 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	2706,80	голоса	97,6%	от	2773,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2773,70	голосов
«воздержался» -	66,90	голоса	2,4%	от	2773,70	голосов

Решение:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290, с учетом предложений собственников в размере 23 руб. 67 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)