

## Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3а, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 3а (далее - многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 7, Огородникова Виктора Геннадьевича, зарегистрированного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 3а, кв. 7, документ на право собственности: Долевая собственность, № 42-42-10/022/2007-209 от 15.11.2007, ½

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 08 » сентября 2023г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 3а, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания - 15 ч. 45 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «08 » сентября 2023г.

дата окончания голосования «18 » сентября 2023г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 3а, кв. 7, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с « 08 » сентября 2023г. по «18 » сентября 2023г.


Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 3а, кв. 7, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «29 » августа 2023г. по «07 » сентября 2023г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об обращении Собственников в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с предложением о Ломоносова, дом № 3а, в муниципальную программу «Формирования современной городской среды на территории Анжеро-Судженского городского округа» на 20 год.
4. Принятие решения о проведении работ по благоустройству территории многоквартирного дома, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 3а (ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, отмостки и площадки перед входом в подъезды, установка скамеек и урн, устройство дворового освещения) по программе «Формирование современной городской среды» на 20 год, с последующим согласованием общей стоимости работ по благоустройству территории, порядка оплаты работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов и оказания услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля), а также определения порядка финансирования работ по благоустройству территории и финансирования работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, оплата за оказанные услуги по осуществлению строительного контроля (технического контроля), о доле участия собственников многоквартирного дома в расходах по программе «Формирование современной городской среды» - на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о поручении председателю Совета многоквартирного дома Огородникову В.Г. и управляющей компании - ООО «УК «Приоритет» обратиться в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 20 год, с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения № 7 в МКД, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 3а

  
/Огородников В.Г.  
« 28 » августа 2023г.