

АКТ N 1

за 2023г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д. Чечулино

"29" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Воцкая, д. 2 д. Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Степановой Надежды Федоровны, являющейся председателем совета дома, действующей на основании Протокола №1/2015 от 07 мая 2015г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления от № 2-4 от 01 октября 2015г. (далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л. Воцкая, д. 2 д. Чечулино Новгородский р-н

3365,70

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги), за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	110 149	32,73
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	89 256	26,52
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	27 647	8,21
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	3 139	0,93
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	15 512	4,61
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 680	1,39
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	51 752	15,38
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	217 202	64,53
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	47 060	13,98
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы.	ежедневно*	м2	97 741	29,04
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	214 394	63,70
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	199 337	59,23
ИТОГО:			1 077 869	320,25

* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 077 869 руб. (Один миллион семьдесят семь тысяч восемьсот шестьдесят девять рублей ноль копеек).
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель -

Заказчик -