

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г.

Симферополь,

ул. Беспалова, 110в

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	21.02.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	529 020,98 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 158 462,02 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	2 524 934,38 руб.
9	- за текущий ремонт	183 631,20 руб.
10	- за услуги управления	449 896,44 руб.
11	Получено денежных средств	2 960 638,08 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 916 612,56 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	10 800,00 руб.
	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	33 225,52 руб.
16	Всего денежных средств с учетом остатков	-
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-1 733 461,23 руб.
	- в т. ч. денежных средств собственников/нанимателей помещений	-1 773 345,90 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	39 884,67 руб.
19	Задолженность потребителей (на конец периода):	749 403,69 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	341 554,03 руб.
<b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	506 822,11 руб.
<b>Содержание и обслуживание внутридомовых инженерных сетей</b>		
21	Наименование работы	Содержание и обслуживание внутридомовых инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	323 190,91 руб.
<b>Ремонт инженерных сетей в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Ремонт инженерных сетей в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	178,00 руб.
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	82 634,04 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	146 481,11 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 672,63 руб.
<b>Благоустройство территории</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26 983,68 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	449 896,44 руб.
<b>Обслуживание котельной</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	399 397,86 руб.
<b>Мойка фасада</b>		
21	Наименование работы	Мойка фасада
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	500 662,40 руб.
<b>Текущий ремонт</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	928 409,15 руб.

<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	527 757,87 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	590 635,18 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Отопление</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	788
40	Начислено потребителям	535 115,85 руб.
41	Оплачено потребителями	518 044,50 руб.
42	Задолженность потребителей	219 523,84 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	535 115,85 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов затраченных на отопление	565 437,50 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	64 581,40 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	281373
40	Начислено потребителям	903 210,07 руб.
41	Оплачено потребителями	898 220,40 руб.
42	Задолженность потребителей	185 806,78 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	903 210,07 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	894 791,90 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	85 750,74 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
<b>Горячее водоснабжение (подогрев воды)</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Подогрев воды
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	3562
40	Начислено потребителям	232 160,71 руб.
41	Оплачено потребителями	217 066,05 руб.
42	Задолженность потребителей	56 866,97 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	232 160,71 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов затраченных на подогрев воды	225 169,85 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	17 517,63 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	9330
40	Начислено потребителям	499 947,54 руб.
41	Оплачено потребителями	474 863,45 руб.
42	Задолженность потребителей	128 437,59 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	499 947,54 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	491 770,40 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	44 968,34 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям-должникам	17
52	Направлено исковых заявлений	5
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	304 591,64 руб.

Экономист

Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.