

Остаток на начало периода (по начислению): 237 458,04

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 339 523,87

	Вид затрат	Факт	
		сумма	на кв.м.
<b>1.</b>	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта</b>	<b>385 037</b>	<b>3,46</b>
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	349 212	3,14
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	35 825	0,32
<b>2.</b>	<b>Обслуживание инженерных коммуникаций МКД</b>	<b>328 677</b>	<b>2,95</b>
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	235 778	2,12
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	92 899	0,83
<b>3.</b>	<b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	<b>679 060</b>	<b>6,10</b>
	Содержание придомовой территории (дворником)	393 923	3,54
	Обработка территории от клещей	1 781	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	100 749	0,91
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	87 583	0,79
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	92 525	0,83
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	2 500	0,02
<b>4.</b>	<b>Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)</b>	<b>321 916</b>	<b>2,89</b>
<b>5.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>138 148</b>	<b>1,24</b>
<b>6.</b>	<b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>	<b>184 427</b>	<b>1,66</b>
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	55 641	0,50
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	27 821	0,25
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	4 465	0,04
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	96 500	0,87
<b>7.</b>	<b>Услуги по управлению жилищным фондом</b>	<b>823 487</b>	<b>7,40</b>
<b>8.</b>	<b>Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание слагбаумов и электроворот</b>	<b>55 505</b>	<b>0,50</b>
<b>9.</b>	<b>Техническое обслуживание домофонных систем</b>	<b>67 166</b>	<b>0,60</b>
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>		<b>2 983 423</b>	<b>26,81</b>

Начислено согласно тарифов:		2 616 452,40	% собираемости	
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 632 919,83		101%
	Начислено минус оплачено собственниками, с учетом долга предыдущего периода	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:		323 056,44
	Затраты за текущий период минус начислено в текущем периоде	Остаток средств в отчетном периоде:		-366 970,74
	Затраты за текущий период минус начислено в текущем периоде, с учетом остатка предыдущего периода	Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)		-129 512,70

<b>Задолженность по коммунальным услугам</b>	<b>597 394,13</b>
--	-------------------

Наименование доп.услуги	Начислено	Затраты
вознаграждение председателя	222 676,80 Р	222 676,80 Р
вывоз снега по тарифу 2,50 руб./кв.м.	46 367,50 Р	39 200,00 Р

электронное согласование

Исполнительный директор ООО УК "Азбука быта"

Плехов К.В.