

РЕЕСТР

вручения Сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 80, Мулин Марат Васильевич
(указать ФИО полностью)

зарегистрирована по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, долевая собственность, № 42-42-10/016/2006-154 от 30.11.2006г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «21» 03 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 17 ч. 30 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «21» 03 2019г.

дата окончания голосования «30» 03 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «21» 03 2019г. по «30» 03 2019г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «10» 03 2019г. по «20» 03 2019г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
5. В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н от «16» 06 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.
6. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 10 от «16» 06 2015г. (Приложение № 2)
7. Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).
8. О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)
9. Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).
10. Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» апреля 2019г. по «31» марта 2020г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.

11. Предоставление ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласия на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».
12. О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).
13. О наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
14. Утверждение проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)
15. Утверждение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10%
16. Утверждение результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10 от «01» марта 2019г. (Приложение № 5).
17. В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «15» _06_ 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10 от «15» _06_ 2015) (Приложение № 6).
18. Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
19. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
20. Выбор места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Фамилия, имя, отчество собственника	Номер помещения	Дата вручения сообщения	Подпись собственника помещения
Михайлова Татьяна Матвеевна	1	10.03.19г	
Жукова Марина Александровна	2		
Жукова Ирина Александровна			
Кремнева Оксана Александровна			
Жукова Марина Александровна			
Иванова Галина Арсентьевна	3		
Абдалов Тимур Абдыкапарович	4	10.03.19г	✓
Гуляев Алексей Юрьевич		10.03.19г	✓
Абдалова Марина Александровна		10.03.19г	✓
Абдалов Абдыкапар Раимбекович		10.03.19г	✓
Крупин Владимир Юрьевич	5	10.03.19г	
Крупин Сергей Владимирович		10.03.19г	
Крупин Владимир Юрьевич		10.03.19г	
Жихарева Татьяна Александровна	6		
Жихарева Татьяна Александровна			
Шаров Евгений Дмитриевич	7		
Корниенко Ирина Владимировна	8	10.03.19г	✓
Корниенко Алина Александровна		10.03.19г	
Погорелко Иван Сергеевич	9		

Погорелко Наталья Владимировна			
Погорелко Оксана Сергеевна			
Карина Нина Егоровна	10	10.03.19 ₂	raj
Шитова Наталья Дмитриевна	11		
Изотова Валентина Викторовна	12	10.03.19 ₂	
Кабальнова Наталья Алексеевна	13	10.03.19 ₂	raj
Кабальнова Елена Николаевна		10.03.19 ₂	raj
Тарасов Сергей Евгеньевич	14	10.03.19 ₂	
Кузнецова Наталья Ильинична	15		
Кузнецова Наталья Ильинична			
Кузнецова Наталья Ильинична			
Левашов Геннадий Григорьевич	16		
Левашова Наталья Ивановна			
Титова Лариса Андреевна	17	10.03.19 ₂	raj
Коровина Ирина Николаевна	18		
Коровин Андрей Николаевич			
Идрисова Альфия Исмаиловна	19		
Костинец Марина Владимировна	20	10.03.19 ₂	Maj
Шикунова Алла Владимировна	21		
Змысля Ольга Витальевна	22	10.03.19 ₂	✓ Zimovaja
Кузнецова Надежда Михайловна	23	10.03.19 ₂	✓ raj
Луценко Сергей Сергеевич		10.03.19 ₂	raj
Яковенко Любовь Александровна	24	10.03.19 ₂	raj
Яковенко Ульяна Павловна		10.03.19 ₂	raj
Ткачёва Александра Васильевна	25	10.03.19 ₂	raj
Бюллер Елена Геннадьевна		10.03.19 ₂	raj
Дюкова Нина Гавриловна	26	10.03.19 ₂	raj
Чахлова Ирина Сергеевна	27	10.03.19 ₂	raj
Осипова Екатерина Михайловна	28	10.03.19 ₂	raj
Дерянова Татьяна Анатольевна	29	10.03.19 ₂	raj
Дерянов Денис Витальевич		10.03.19 ₂	raj
Ключников Владимир Иванович	30	10.03.19 ₂	raj
Ключникова Валентина Павловна		10.03.19 ₂	raj
Ключникова Валентина Павловна Ключникова Валентина Павловна	31	10.03.19 ₂	raj
Масленникова Юлия Ивановна	32	10.03.19 ₂	raj
Тарасенко Тамара Ивановна	33		
Чернобаева Полина Семеновна	34		
Сенокосов Антон Иванович	35	10.03.19 ₂	raj
Сенокосова Раиса Яковлевна		10.03.19 ₂	raj
Сидорович Ксения Евгеньевна	36	10.03.19 ₂	raj
Сидорович Оксана Михайловна		10.03.19 ₂	raj
Сидорович Ксения Евгеньевна		10.03.19 ₂	raj
Горняк Галина Кузьминична	37		
Марущенко Галина Сергеевна	38		
Жура Галина Ивановна	39	10.03.19 ₂	raj
Помазкова Раиса Николаевна	40	10.03.19 ₂	raj
Жидиханов Линур Марайдуллоевич	41	10.03.19 ₂	raj
Дорохов Николай Борисович	42		
Дорохов Николай Борисович			
Малыгина Алла Викторовна	43		
Красовский Павел Дмитриевич	44		
Ксензов Сергей Анатольевич	45		

Ксензова Таксимья Зинуровна			
Ижбулатов Руслан Ринатович			
Ксензова Таксимья Зинуровна			
Дудина Вера Владимировна	46		
Бурлак Анатолий Карпович	47		
Авдеева Оксана Владимировна	48		
Сагитов Равиль Марванович	49		
<i>Зоболев Александр Юрьевич</i>	50	10.03.19 ₂	<i>Александр</i>
Русакова Тамара Борисовна	51	10.03.19 ₂	<i>Тамара</i>
Рязанцева Людмила Алексеевна	52	10.03.19 ₂	<i>Людмила</i>
Арышева Наталья Семеновна	53		
Веровкин Никита Викторович			
Паладий Елена Александровна	54	10.03.19 ₂	<i>Елена</i>
Вичужанин Никита Евгеньевич	55		
Вичужанин Евгений Геннадьевич			
Александрова Лариса Витальевна	56	10.03.19 ₂	<i>Лариса</i>
Швецова Лидия Семеновна	57	10.03.19 ₂	<i>Лидия</i>
<i>Мисесено Игорь Анатольевич</i>	58	10.03.19 ₂	<i>Игорь</i>
Лазебный Александр Анатольевич	59		
Ковалева Ефросинья Викторовна	60	10.03.19 ₂	<i>Ефросинья</i>
Ковалев Владимир Викторович		10.03.19 ₂	<i>Владимир</i>
Анжеро-Судженский городской округ	61		
Ращукин Борис Николаевич	62	10.03.19 ₂	<i>Борис</i>
Анжеро-Судженский городской округ	63		
Букина Галина Георгиевна	64	10.03.19 ₂	<i>Галина</i>
Альмухаметова Регина Руслановна		10.03.19 ₂	<i>Регина</i>
Альмухаметова Ольга Борисовна		10.03.19 ₂	<i>Ольга</i>
Альмухаметова Регина Руслановна		10.03.19 ₂	<i>Регина</i>
Волкова Светлана Андреевна	65	10.03.19 ₂	<i>Светлана</i>
Волков Антон Борисович		10.03.19 ₂	<i>Антон</i>
Бойваленко Евгений Геннадьевич	66	10.03.19 ₂	<i>Евгений</i>
Лукина Мая Алексеевна	67	10.03.19 ₂	<i>Мая</i>
Бутько Светлана Владимировна	68	10.03.19 ₂	<i>Светлана</i>
Семенова Ольга Владимировна		10.03.19 ₂	<i>Ольга</i>
Шевченко Екатерина Никитична	69		
Горланова Маргарита Петровна	70	10.03.19 ₂	<i>Маргарита</i>
Горланова Елена Юрьевна		10.03.19 ₂	<i>Елена</i>
Чарыков Сергей Владимирович	71		
Шипицына Яна Сергеевна	72		
Меркулова Антонина Сергеевна	73	10.03.19 ₂	<i>Антонина</i>
Зименко Мария Александровна	74		
Гейго Александр Сергеевич	75	10.03.19 ₂	<i>Александр</i>
Гейго Карина Юрьевна		10.03.19 ₂	<i>Карина</i>
Гейго Ярослав Александрович		10.03.19 ₂	<i>Ярослав</i>
Гейго Сергей Александрович		10.03.19 ₂	<i>Сергей</i>
Гейго Александр Сергеевич		10.03.19 ₂	<i>Александр</i>
Варламова Людмила Григорьевна	76	10.03.19 ₂	<i>Людмила</i>
Варламов Борис Владимирович		10.03.19 ₂	<i>Борис</i>
Зоболев Александр Александрович	77	10.03.19 ₂	<i>Александр</i>
Мальцева Нина Алексеевна	78	10.03.19 ₂	<i>Нина</i>
Мальцев Анатолий Григорьевич		10.03.19 ₂	<i>Анатолий</i>
Байбурина Зухра Сафуановна	79	10.03.19 ₂	<i>Зухра</i>
Байбурин Ринат Абдрахманович		10.03.19 ₂	<i>Ринат</i>

