

ПРОТОКОЛ N 2КР-2016

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Белово, ул. Хмельницкого, д. 4

« 27 » октября 2016г.

Место и дата проведения собрания: г. Белово, ул. Хмельницкого, д. 4

Способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией

Наименование и местонахождение организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: общество с ограниченной ответственностью «Эксперт», место нахождения: 652616, Кемеровская область, г. Белово, ул. Доватора дом.4 кв. 3.

Форма проведения собрания: очная

Инициатор собрания: Межецкий Константин Юрьевич, являющийся собственником помещения №11, (обладающий правом собственности на 1,0 долю помещения) ул. Хмельницкого, дом № 4 кв.11, общей площадью 76 кв.м., принадлежащей на праве собственности, Свидетельство о праве собственности №42 АГ №555881 от 14.02.2011г., обладающий количеством голосов 5,6 %.

Общая площадь помещений собственников в МКД 1361,7 кв.м., общее число голосов 100 %.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 1230 кв.м., что составляет 90,3 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется (не имеется) имеется. Собрание правомочно (не правомочно) правомочно.
(указываются необходимые варианты).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Рассмотрение вопроса об изменении стоимости работ капитального ремонта общего имущества дома, с учетом фактически выполненных объемов работ, по перечню работ, принятому общим собранием собственников № 1КР-2016 от «26» апреля 2016г..
4. Утверждение измененной стоимости работ капитального ремонта общего имущества дома, с учетом фактически выполненных объемов работ.
5. Рассмотрение вопроса о порядке направления экземпляра протокола общего собрания Региональному оператору.
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания собственников:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома решили избрать <u>Межецкого Константина Юрьевича (ФИО)</u></p>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
2.	<p>Секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома решили избрать <u>Еланову Татьяну Анатольевну (Ф.И.О)</u></p>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
3.	<p>Решили принять изменение стоимости работ капитального ремонта общего имущества дома, с учетом фактически выполненных объемов работ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт крыши <u>1 007 756,58</u> рублей; - ремонт фасада <u>916 678,42</u> рублей; - осуществление строительного контроля <u>41 182,91</u> рублей. 	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
4.	<p>Решили утвердить стоимость работ капитального ремонта общего имущества дома, с учетом фактически выполненных объемов работ в сумме <u>1 965 617,91</u> рублей.</p>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
5.	<p>Решили направить 1 экземпляр протокола общего собрания Региональному оператору через лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, определили ответственного за направление протокола <u>Межецкого Константина Юрьевича</u>, паспорт серии 3200 N869655, выдан 2 отделением милиции Беловского УВД Кемеровской области «02» июля 2001г., код подразделения 423-004, зарегистрирован по адресу: Кемеровская область, город Белово, ул. Хмельницкого, дом №4 кв. № 11, тел. 8-903-941-65-28.</p>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>

6.	<p>Решили определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений – <u>НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»</u>.</p> <p>Решили разместить информацию о результатах общего собрания и довести до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений</p> <p><u>путем размещения на информационной доске на подъездах МКД.</u></p> <p><i>(указать место размещения информации)</i></p>	<p>ЗА – <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
----	--	---

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Хмельницкого
2. Документация по сметной стоимости расходов на капитальный ремонт общего имущества.

Председатель собрания Мележский (ММ)

Секретарь собрания Семесова (СР)