

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2021г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2763.8
	чел.	117
<i>Начислено</i>		1 526 864.62
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	292 354.80
	Содержание, управление МКД	1 176 397.48
	Электроэнергия на СОИ	42 685.38
	ХВС на СОИ	3 151.92
	ГВС на СОИ	12 275.04
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 278 782.78
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	1 234 509.82
1.1	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	1 145 786.40
1.2	<i>Сторонние организации:</i>	88 723.42
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	42 685.38
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	8 348.40
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	3 151.92
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	12 275.04
	Услуги банка и почты по сбору платежей	22 262.68
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	44 272.96
2.1	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	44 272.96
<i>Итого по тек. ремонту</i>		248 081.84
<i>Итого начислено</i>		1 526 864.62
<i>Итого расходы</i>		1 278 782.78
<i>Получено доходов</i>		1 525 447.38
<i>Задолженность на начало отчетного года</i>		372 969.24
<i>Задолженность на конец отчетного года</i>		374 386.48
<i>Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год</i>		0.4%
<i>Процент оплаты за отчетный год</i>		100.0%
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.</i>		-214 179.74
<i>Средства от использования общего имущества МКД</i>		6 858.00
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.</i>		40 760.10
<i>Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.</i>		30.51
<i>Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.</i>		9.07
<i>Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)</i>		1.58
<i>Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)</i>		0.10
<i>Плата за ГВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)</i>		0.38

Директор ООО "СК "Ваш дом"



О.И. Котлярова