

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

30 мая 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 29 апреля 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Л. Чайкиной, д.2 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 29 мая 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **4497,30 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3056,60 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

68,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	3056,60	голоса	68,0%	от	4497,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Выполнить во 2 квартале 2019 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

«за» -	3056,60	голоса	68,0%	от	4497,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов

**Решение:**

**Выполнить во 2 квартале 2019 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.**

«за» -	3056,60	голоса	68,0%	от	4497,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов

**Решение:**

**Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.**

**По вопросу №4 очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 377 742 руб. 00 коп. (Триста семьдесят семь тысяч семьсот сорок два руб.).**

«за» -	3056,60	голоса	68,0%	от	4497,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов

**Решение:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 377 742 руб. 00 коп. (Триста семьдесят семь тысяч семьсот сорок два руб.).**

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 377 742 руб. 00 коп. (Триста семьдесят семь тысяч семьсот сорок два руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	3056,60	голоса	68,0%	от	4497,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 377 742 руб. 00 коп. (Триста семьдесят семь тысяч семьсот сорок два руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №6 очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения на приобретение материалов в размере 113 322 руб. 00 коп. (Сто тринадцать тысяч триста двадцать два руб.).**

«за» -	3056,60	голоса	68,0%	от	4497,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4497,30	голосов

**Решение:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения на приобретение материалов в размере 113 322 руб. 00 коп. (Сто тринадцать тысяч триста двадцать два руб.).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)