

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, ПР-КТ. ЦИОЛКОВСКОГО, ДОМ 39Г**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2018
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	548952,00 руб.
8.	- за содержание дома	361160,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	19600,00 руб.
10.	- за услуги управления	102404,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	483166,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	483166,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	483166,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	65786,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	102404,60 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Прочее
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6900,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Учет и регистрация граждан, хранение и ведение базы данных по регистрации граждан
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Размещение информации в сети "Интернет"

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2700,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Расчетно-кассовое обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покупка расходных материалов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	21104,60 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	98363,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка мест, входящих в состав МОП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Еженедельно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	70,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покупка расходных материалов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	12104,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка напольного покрытия
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	5353,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6656,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Периодическая проверка вентканалов и систем дымоудаления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежеквартально
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	64,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79327,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка антенны для работы импульсатора ОДПУ холодного водоснабжения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3530,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Плановый осмотр системы электроснабжения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	5293,00 руб.
	Наименование работы (услуги),	Плановый осмотр системы водоснабжения, водоотведения, ревизия запорной

23.	выполняемой в рамках указанного раздела	арматуры
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	25707,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Прочее
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6618,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт вентиля
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в месяц
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	250,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт соединений металлопластика
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в месяц
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	150,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена светильников
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покупка расходных материалов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	28579,00 руб.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	148316,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт контейнерной площадки
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покос травы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	70,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	70,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Плодородная земля
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	кг
26.	Стоимость на ед. измерения	4,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покупка расходных материалов

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6410,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка снега с территории автостоянки
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в месяц
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	20,00 руб.

Прочая услуга

21.	Наименование работы	Прочая услуга
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26640,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21458,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт ливнеотводов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Осмотры кровли, каменных конструкций, окраски внутренней и наружной, штукатурки внутренней и наружной, фасада, ливнеотвода
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	14458,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	572,00
40.	Начислено потребителям	21075,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	21075,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	0,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	21075,00 руб.

44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса 21075,00 руб.

45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса 0,00 руб.

46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса 0,00 руб.

Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги Водоотведение

38. Единица измерения куб. м

39. Общий объем потребления 572,00

40. Начислено потребителям 13391,00 руб.

41. Оплачено потребителями 13391,00 руб.

42. Задолженность потребителей 0,00 руб.

43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса 13391,00 руб.

44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса 13391,00 руб.

45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса 0,00 руб.

46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса 0,00 руб.

Электроснабжение

37. Вид коммунальной услуги Электроснабжение

38. Единица измерения кВт

39. Общий объем потребления 34677,00

40. Начислено потребителям 118388,00 руб.

41. Оплачено потребителями 118388,00 руб.

42. Задолженность потребителей 0,00 руб.

43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса 118388,00 руб.

44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса 118388,00 руб.

45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса 0,00 руб.

46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса 0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий 0

48. Количество удовлетворенных претензий 0

49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано 0

50. Сумма произведенного перерасчета 0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам 0

52. Направлено исковых заявлений 0

53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы 0,00 руб.

Директор ООО УК «Уют НН» Ст. Семенов

