



Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год			
МКД №18А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Некрасовский, ул. Некрасова			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	214 435,53
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 993 815,56
8.	- за содержание дома	руб.	1 609 333,45
9.	- за текущий ремонт	руб.	801 121,50
10.	- за услуги управления	руб.	583 360,61
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 576 401,65
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 475 777,65
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	100 624,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 993 815,56
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	762 633,68
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 993 815,56
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	2
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	334 114,20				
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00				
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00				
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	748 353,61				
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>							
31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	ТКО
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	3869	1986,2	726,0	5 855,2	0
34.	Начислено потребителям	руб.	104 466,58	402 052,95	1904294,86	177 605,16	0,00
35.	Оплачено потребителями	руб.	104 466,58	402 052,95	166927,64	177 605,16	0,00
36.	Задолженность потребителей	руб.	0,00	0,00	235 018,46	0,00	0,00
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 612,66	402 052,95	1954394,68	177 605,16	0,00
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	91 612,66	402 052,95	1954394,68	177 605,16	0,00
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг							
41.	Количество поступивших претензий		ед.	2			
42.	Количество удовлетворенных претензий		ед.	2			
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0			
44.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0,00			
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников							
45.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.	4			
46.	Направлено исковых заявлений		ед.	4			
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.	154 000,08			