

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

г. Симферополь, ул. Дачная, /пр-т Победы 22/99
№1/2018 от 09 июля 2018 г.

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания являются собственники помещений в многоквартирном доме.
Участники общего собрания – собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Дачная, пр-т Победы 22/99

Период проведения общего собрания – с 09 июля 2018г. по 20 июля 2018г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 6267,1 м² голосов.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании - 3 862,68 кв.м.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов собственников, принявших участие в голосовании и подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения о предоставлении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для производства работ по установке системы видеонаблюдения с целью предоставления услуг собственникам помещений многоквартирного дома и заключение каждым собственником договора на установку камер видеонаблюдения с последующим выставлением счёта собственникам помещений в многоквартирном доме согласно предложения. Собственники, не заключившие договор и не оплатившие установку системы видеонаблюдения, не будут иметь доступа к данным системы видеонаблюдения до момента заключения договора и оплаты своей части стоимости услуг (выбрать один из вариантов):

2.1. ИП Захаровой О.В. или 2.2. ООО «ЧОП Монолит-Гарант»

3. Принятие решения о предоставлении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для производства работ по установке видеодомофонной системы с целью предоставления услуг собственникам помещений многоквартирного дома и заключения каждым собственником договора на установку видеодомофонной системы согласно предложения (выбрать один из вариантов):

3.1. ИП Захаровой О.В. или 3.2. ООО «ЧОП Монолит-Гарант»

Заочный этап голосования:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов собственников, принявших участие в голосовании и подписание протокола общего собрания.
Решили избрать Председателем ИП Захаровой О.В. (74 кв.), секретарем ИП Захаровой О.В. (52 кв.) и наделить их полномочиями по подсчету голосов собственников, принявших участие в голосовании и подписание протокола общего собрания.

Голосовали:

"За" 3791,58 м² голосов (97,91%),
"Против" 0 м² голосов (0 %).
"Воздержалось" 81,10 м² голосов (2,09 %).

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

2. Принятие решения о предоставлении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для производства работ по установке системы видеонаблюдения с целью предоставления услуг собственникам помещений многоквартирного дома и заключение каждым собственником договора на установку камер видеонаблюдения с последующим выставлением счёта собственникам помещений в многоквартирном доме согласно предложения. Собственники, не заключившие договор и не оплатившие установку системы видеонаблюдения, не будут иметь доступа к данным системы видеонаблюдения до момента заключения договора и оплаты своей части стоимости услуг.
2.1. ИП Захаровой О.В.

Голосовали:

"За" 3726,38 м² голосов (96,22 %)*
"Против" 65,10 м² голосов (1,68 %).
"Воздержалось" 81,20 м² голосов (2,10 %).

2.2. ООО «ЧОП Монолит-Гарант»

Голосовали:

"За" 0 м² голосов (0 %)

"Против" 0 м² голосов (0 %).

"Воздержалось" 0 м² голосов (0 %).

Принято решение поручить ИП ЗАХАРОВОЙ О. В. установить систему видеонаблюдения, заключить каждому собственнику с ИП ЗАХАРОВОЙ О. В. договор на установку камер видеонаблюдения, с последующим выставлением счёта собственникам помещений в многоквартирном доме (согласно предложения). Обязать ИП ЗАХАРОВУ О. В. ограничить доступ к информации системы видеонаблюдения лицам не заключившим вышеуказанные договора.

Принято решение предоставлять доступ лицам не заключившим вышеуказанные договора только после заключения договоров и оплаты своей части стоимости услуг ИП ЗАХАРОВОЙ О. В. Денежные средства полученные от такой оплаты направлять на ремонт и обслуживание системы видеонаблюдения.

3. Принятие решения о предоставлении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для производства работ по установке и обслуживанию видеодомофонной системы с целью предоставления услуг собственникам помещений многоквартирного дома и заключения каждым собственником договора на установку видеодомофонной системы (согласно предложения);

3.1. ИП Захаровой О.В.

Голосовали:

"За" 3702,88 м² голосов (95,62 %)

"Против" 0 м² голосов (0 %).

"Воздержалось" 81,20 м² голосов (2,10%).

3.2. ООО «ЧОП Монолит-Гарант»

Голосовали:

"За" 88,60 м² голосов (2,29 %)

"Против" 0 м² голосов (0 %).

"Воздержалось" 0 м² голосов (0 %).

Принято решение поручить ИП ЗАХАРОВОЙ О. В. установить видеодомофонную систему (согласно предложения), заключить каждому собственнику с ИП ЗАХАРОВОЙ О. В. Договор на обслуживание домофонной системы.

К настоящему протоколу прилагаются:

1. Коммерческое предложение ИП Захарова О. В. по установке системы видеонаблюдения и установки и обслуживания домофонной системы (из расчета на 1 подъезд) на 3 листах;
 2. Коммерческое предложение ООО «ЧОП Монолит-Гарант» по установке системы видеонаблюдения и установки и обслуживания домофонной системы (из расчета на 1 подъезд) на 2 листах;
 3. Решения собственников при голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Дачная, 22/99 на 61 листах.
- Итого приложение на 66 листах.

Настоящий Протокол составлен в 4-х экземплярах:

- 1 экз. для хранения у председателя настоящего собрания - Ромашова Д. Ю. (74 кв.).
- 2 экз. для направления в ООО «Монолит-Комфорт» (1-для хранения, 2 - для направления в орган государственного жилищного надзора)
- 1 экз. для направления ИП Захарова О. В.
- 1 экз. для направления ООО «ЧОП Монолит-Гарант».

Председатель общего собрания: _____

(подпись, дата)

24 07 2018

Секретарь общего собрания: _____

(подпись, дата)

24.07.2018