

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Садовая, д. 6
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Садовая, д. 6 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 01.02.2022 в 11:00 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 19. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок по 15.02.2022 собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22 своё письменное решение по вопросам повестки дня.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6 на 2022-2026 гг.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".

Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Дата проведения: 01.02.2022 в 11:00

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Садовая, д. 6,
по состоянию на февраль 2022 года

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помеще- ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собствен- ности	Примечание
1	Полетаева Александра Борисовна	1	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-2909/2 от 13.07.2016		частная	73,7	1/8	
2	Полетаева Александра Борисовна	1	Государственная регистрация права № 47-78-17/042/2005-262 от 12.11.2005		частная	73,7	1/4	
3	Полетаева Елена Владимировна	1	Государственная регистрация права № 47-78-17/042/2005-262 от 12.11.2005		частная	73,7	1/4	
4	Полетаева Нина Владимировна	1	Государственная регистрация права № 47-78-17/042/2005-262 от 12.11.2005		частная	73,7	1/4	
5	Полетаева Нина Владимировна	1	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-2910/1 от 13.07.2016		частная	73,7	1/8	
6	Левицкая Елена Николаевна	2	Государственная регистрация права № 47-78-17/026/2005-011 от 12.07.2005		частная	37,4	1/2	
7	Левицкий Николай Владимирович	2	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:28099-47/054/2021-2 от 16.08.2021		частная	37,4	1/2	
8	Фещенко Алла Семеновна	3	Государственная регистрация права № 47-78-17/047/2006-280 от 08.11.2006		частная	53,5	1/4	
9	Фещенко Алла Семеновна	3	Государственная регистрация права № 47-78-17/027/2008-049 от 13.03.2008		частная	53,5	1/4	
10	Фещенко Павел Юрьевич	3	Государственная регистрация права № 47-78-17/047/2006-280 от 08.11.2006		частная	53,5	1/4	
11	Фещенко Юрий Павлович	3	Государственная регистрация права № 47-78-17/047/2006-280 от 08.11.2006		частная	53,5	1/4	
12	Фасков Александр Григорьевич	4	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-683-1 от 17.08.1998		частная	73,7	1/4	
13	Фасков Андрей Александрович	4	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-683-1 от 17.08.1998		частная	73,7	1/4	
14	Фаскова Людмила Сергеевна	4	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-683-1 от 17.08.1998		частная	73,7	1/4	
15	Фаскова Наталья Александровна	4	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-683-1 от 17.08.1998		частная	73,7	1/4	
16	Галицкая Валентина Андреевна	5	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1134 от 09.06.1999		частная	36,3	1/2	
17	Данные о правообладателе отсутствуют	5	Государственная регистрация права		частная	36,3	0,5	
18	Чухлеб Ксения Юрьевна; Чухлеб Роман Юрьевич	6	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:841-47/017/2017-2 от 27.02.2017		частная	53,5	1	
19	Данные о правообладателе отсутствуют	7			частная	73,5	1	
20	Мусатов Дмитрий Станиславович	8	Государственная регистрация права № 47-78-17/050/2005-055 от 21.12.2005		частная	36,8	1	
21	Горбатенко Юрий Андреевич	9	Государственная регистрация права № 47-78-17/107/2007-101 от 15.11.2007		частная	54,6	57/200	
22	Ефремова Софья Валентиновна	9	Государственная регистрация права № 47-78-17/107/2007-101 от 15.11.2007		частная	54,6	57/200	
23	Грибушенков Александр Владимирович	10	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-83 от 08.07.2002		частная	73,7	1/4	
24	Грибушенков Владимир Афанасьевич	10	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-83 от 08.07.2002		частная	73,7	1/4	

25	Трибушенкова Валентина Анатольевна	10	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-83 от 08.07.2002		частная	73,7	1/4	
26	Трибушенкова Мария Алексеевна	10	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-83 от 08.07.2002		частная	73,7	1/4	
27	Вршова Любовь Ивановна	11	Государственная регистрация права № 47-47-17/111/2011-157 от 29.09.2011		частная	36,3	1	
28	Чеканов Сергей Анфиногенович	12	Государственная регистрация права № 47-78-17/102/2009-100 от 21.08.2009		частная	52,7	1/2	
29	Чеканова Ольга Вениаминовна	12	Государственная регистрация права № 47-78-17/102/2009-100 от 21.08.2009		частная	52,7	1/2	
30	Лотонин Владимир Валериевич	15	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-28 от 10.04.1997		частная	54,6	1	
31	Дудина Лариса Николаевна	16	Государственная регистрация права № 47-78-17/020/2009-176 от 03.03.2009		частная	53,7	1	
32	Кондратьев Максим Игоревич	17	Государственная регистрация права № 47-47-17/110/2013-077 от 04.09.2013		частная	36,2	1/2	
33	Кондратьева Ирина Александровна	17	Государственная регистрация права № 47-47-17/110/2013-077 от 04.09.2013		частная	36,2	1/2	
34	Вельц Дмитрий Владимирович	18	Государственная регистрация права № 47-47-17/022/2012-067 от 09.02.2012		частная	73,8	1/3	
35	Вельц Зинаида Анатольевна	18	Государственная регистрация права № 47-47-17/022/2012-067 от 09.02.2012		частная	73,8	1/3	
36	Вельц Оксана Геннадьевна	18	Государственная регистрация права № 47-47-17/022/2012-067 от 09.02.2012		частная	73,8	1/3	
37	Зюканова Галина Викторовна	19	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1126-47/017/2019-3 от 15.07.2019		частная	53,5	1	
38	Конопелько Наталья Николаевна	20	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2461-47/017/2019-5 от 11.12.2019		частная	36,4	1	
39	Пантюхова Галина Григорьевна	21	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:20430-47/054/2021-2 от 27.09.2021		частная	73,8	1/4	
40	Пантюхова Галина Григорьевна	21	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1051-1 от 07.04.1999		частная	73,8	1/4	
41	Пантюхова Ирина Александровна	21	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1051-1 от 07.04.1999		частная	73,8	1/4	
42	Пантюхова Наталья Александровна	21	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1051-1 от 07.04.1999		частная	73,8	1/4	
43	Данные о правообладателе отсутствуют	22			частная	36,53	1	
44	Кононова Ирина Михайловна	23	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1127-47/016/2020-2 от 16.06.2020		частная	37,1	1	
45	Новоселов Сергей Иванович	24	Государственная регистрация права № 47-47-17/122/2013-054 от 11.10.2013		частная	73,8	1/2	
46	Новоселова Татьяна Борисовна	24	Государственная регистрация права № 47-47-17/122/2013-054 от 11.10.2013		частная	73,8	1/2	
47	Конев Алексей Иванович	25	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2003-375 от 16.10.2003		частная	54,8	1/3	
48	Конев Иван Васильевич	25	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2003-375 от 16.10.2003		частная	54,8	1/3	
49	Конева Любовь Александровна	25	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2003-375 от 16.10.2003		частная	54,8	1/3	
50	Данные о правообладателе отсутствуют	26			частная	37,1	1	
51	Шумков Сергей Александрович	27	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-712-1 от 31.08.1998		частная	73,8	1/16	
52	Шумкова Ольга Сергеевна	27	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-712-1 от 31.08.1998		частная	73,8	1/4	
53	Шумкова Татьяна Кузьминична	27	Государственная регистрация права № 47-78-17/075/2007-114 от 27.08.2007		частная	73,8	1/4	

54	Шумкова Татьяна Кузьминична	27	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-712-1 от 31.08.1998		частная	73,8	1/4	
55	Шумкова Татьяна Кузьминична	27	Государственная регистрация права № 47-78-17/019/2007-120 от 10.04.2007		частная	73,8	3/16	
56	Зеленькова Людмила Алексеевна	28	Государственная регистрация права № 47-47-17/086/2011-208 от 24.08.2011		частная	53,6	1	
57	Марова Екатерина Александровна	29	Государственная регистрация права № 47-01/26-36/2004-406 от 17.12.2004		частная	37	1	
58	Зверьков Александр Олегович	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/031/2005-255 от 29.12.2005		частная	73,8	1/4	
59	Зверьков Николай Александрович	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/031/2005-255 от 29.12.2005		частная	73,8	1/4	
60	Зверькова Варвара Александровна	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/031/2005-255 от 29.12.2005		частная	73,8	1/4	
61	Зверькова Марина Павловна	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/031/2005-255 от 29.12.2005		частная	73,8	1/4	
62	Щуцкая Мария Михайловна	32	Государственная регистрация права № 47-78-17/151/2008-148 от 06.01.2009		частная	36,3	1/2	
63	Щуцкая Наталья Прокофьевна	32	Государственная регистрация права № 47-78-17/151/2008-148 от 06.01.2009		частная	36,3	1/2	
64	Данные о правообладателе отсутствуют	33			частная	54,2	1	
65	Большакова Ольга Владимировна	34	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:20429-47/017/2017-4 от 05.05.2017		частная	73,8	1	
66	Жданова Анастасия Владимировна	35	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:27809-47/017/2019-2 от 06.02.2019		частная	36,3	1	
67	Капустина Светлана Викторовна	36	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2929-47/017/2018-1 от 20.07.2018		частная	53,2	1/3	
68	Перлова Елена Валентиновна	36	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/009/2015-754/1 от 25.05.2015		частная	53,2	1/6	
69	Рыбакова Анна Валентиновна	36	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/009/2015-753/1 от 25.05.2015		частная	53,2	1/2	
70	Корнышов Эдуард Петрович	37	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:19357-47/017/2018-5 от 10.12.2018		частная	74,7	1	
71	Иванова Нина Сидоровна	38	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2318-47/017/2017-3 от 20.04.2017		частная	36,3	1	
72	Кордович Виктор Иосифович	39	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1129-47/017/2018-3 от 03.12.2018		частная	53,2	1	
73	Данные о правообладателе отсутствуют	40	Государственная регистрация права		частная	73,8	0,6	
74	Парамзина Татьяна Павловна	40	Государственная регистрация права № 47-78-17/042/2008-057 от 22.04.2008		частная	73,8	2/5	
75	Соколкина Зоя Васильевна	41	Государственная регистрация права № 47-78-17/013/2006-492 от 12.04.2006		частная	36,3	1	
76	Никушин Станислав Петрович	42	Государственная регистрация права № 47-47-17/153/2012-139 от 26.11.2012		частная	53,6	1	
77	Булычева Кристина Александровна	43	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1132-47/017/2017-2 от 08.12.2017		частная	73,1	1	
78	Ермилова Лариса Александровна	44	Государственная регистрация права № 47-78-17/033/2005-213 от 30.08.2005		частная	36,3	1/2	
79	Ермилова Татьяна Анатольевна	44	Государственная регистрация права № 47-78-17/033/2005-213 от 30.08.2005		частная	36,3	1/2	
80	Данные о правообладателе отсутствуют	45			частная	53,2	1	

81	Гравин Александр Николаевич	46	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/062/2015-577/2 от 28.12.2015		частная	53,2	1/2	
82	Яковлева Мария Федоровна	46	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/062/2015-577/3 от 28.12.2015		частная	53,2	1/2	
83	Рыжова Людмила Михайловна	48	Государственная регистрация права № 47-78-17/067/2007-231 от 29.08.2007		частная	52,1	1	
84	Мормин Сергей Николаевич	49	Государственная регистрация права № 47-78-17/071/2008-077 от 06.07.2008		частная	53,2	1/4	
85	Мормина Зинаида Петровна	49	Государственная регистрация права № 47-78-17/071/2008-077 от 06.07.2008		частная	53,2	1/4	
86	Мормина Наталья Сергеевна	49	Государственная регистрация права № 47-78-17/071/2008-077 от 06.07.2008		частная	53,2	1/4	
87	Рюткинен Юлия Сергеевна	49	Государственная регистрация права № 47-78-17/071/2008-077 от 06.07.2008		частная	53,2	1/4	
88	Понасенко Вера Александровна	51	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-20-2 от 10.08.2000		частная	52,3	1/3	
89	Понасенко Михаил Петрович	51	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-20-1 от 10.08.2000		частная	52,3	1/3	
90	Понасенко Олеся Михайловна	51	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-20-3 от 10.08.2000		частная	52,3	1/3	
91	Гурьева Таисия Михайловна	52	Государственная регистрация права № 47-47-17/113/2013-027 от 26.09.2013		частная	53,6	1	
92	Кузнецова Мария Сергеевна	53	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:837-47/017/2020-3 от 16.06.2020		частная	57,5	1	
93	Мошков Кирилл Сергеевич	54	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32814-47/016/2020-1 от 13.08.2020		частная	52,3	1/4	
94	Мошков Сергей Геннадьевич	54	Государственная регистрация права № 47-78-17/035/2005-368 от 13.09.2005		частная	52,3	1/4	
95	Мошкова Елена Викторовна	54	Государственная регистрация права № 47-78-17/035/2005-368 от 13.09.2005		частная	52,3	1/2	
96	Граждарь Михалина Станиславовна	55	Государственная регистрация права № 47-78-17/056/2008-140 от 27.05.2008		частная	53,6	1/2	
97	Граждарь Сергей Фёдорович	55	Государственная регистрация права № 47-78-17/056/2008-140 от 27.05.2008		частная	53,6	1/2	
98	Кондратьев Анатолий Николаевич	56	Государственная регистрация права № 47-47-17/079/2011-108 от 13.07.2011		частная	56,5	1	
99	Яковлева Елена Николаевна	57	Государственная регистрация права № 47-47-17/023/2013-247 от 06.03.2013		частная	54,8	1	
100	Данные о правообладателе отсутствуют	59			частная	56,4	1	
101	Герасимов Александр Сергеевич	60	Государственная регистрация права № 47-47-17/107/2011-089 от 06.09.2011		частная	53,7	1/3	
102	Герасимов Григорий Сергеевич	60	Государственная регистрация права № 47-47-17/107/2011-089 от 06.09.2011		частная	53,7	1/3	
103	Герасимов Сергей Николаевич	60	Государственная регистрация права № 47-47-17/107/2011-089 от 06.09.2011		частная	53,7	1/3	
104	Комлов Анатолий Иванович	61	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-167 от 17.02.2004		частная	74,6	1/4	
105	Комлова Людмила Анатольевна	61	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-167 от 17.02.2004		частная	74,6	1/4	
106	Комлова Ольга Анатольевна	61	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-167 от 17.02.2004		частная	74,6	1/4	
107	Комлова Татьяна Витальевна	61	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-167 от 17.02.2004		частная	74,6	1/4	
108	Крылова Елена Александровна	62	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:839-47/168/2021-2 от 01.02.2021		частная	36,6	1	
109	Лапина Елена Ивановна	63	Государственная регистрация права № 47-47-17/134/2011-011 от 24.11.2011		частная	53,6	1/3	
110	Лапина Ольга Викторовна	63	Государственная регистрация права № 47-47-17/134/2011-011 от 24.11.2011		частная	53,6	1/3	
111	Лапина Юлия Ивановна	63	Государственная регистрация права № 47-47-17/134/2011-011 от 24.11.2011		частная	53,6	1/3	

112	Иванова Ольга Владимировна	64	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-102 от 23.01.2004	частная	74,5	1	
113	Ковальчук Владимир Александрович	65	Государственная регистрация права № 47-47-17/012/2011-147 от 17.03.2011	частная	36,4	1	
114	Данные о правообладателе отсутствуют	66		частная	53,3	1	
115	Гаксагов Николай Семенович	67	Государственная регистрация права № 47-01/26-32/2004-278 от 25.10.2004	частная	74	1/2	
116	Гаксагова Нина Петровна	67	Государственная регистрация права № 47-01/26-32/2004-278 от 25.10.2004	частная	74	1/2	
117	Марченко Никита Алексеевич	68	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:29981-47/017/2018-2 от 09.11.2018	частная	37	1	
118	Винокурова Анна Сергеевна	69	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32150-47/017/2018-2 от 02.07.2018	частная	53,6	1	
119	Лукичев Юрий Николаевич	70	Государственная регистрация права № 47-78-17/010/2005-025 от 24.02.2005	частная	74	1	
120	Данные о правообладателе отсутствуют	71		частная	37,7	1	
121	Силантьев Александр Григорьевич	72	Государственная регистрация права № 47-47-17/127/2013-583 от 07.11.2013	частная	53,6	2/3	
122	Силантьева Полина Александровна	72	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:25021-47/017/2017-1 от 04.09.2017	частная	53,6	1/3	
123	Луцева Виталия Викторовна	73	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-112 от 27.02.2002	частная	73,4	1/3	
124	Луцева Майя Игоревна	73	Государственная регистрация права № 47-47-17/007/2013-166 от 22.02.2013	частная	73,4	2/3	
125	Данилов Иван Михайлович	74	Государственная регистрация права № 47-78-17/013/2006-365 от 11.04.2006	частная	36,2	1/2	
126	Данилова Галина Аркадьевна	74	Государственная регистрация права № 47-78-17/013/2006-365 от 11.04.2006	частная	36,2	1/2	
127	Гуща Вера Александровна	75	Государственная регистрация права № 47-78-17/039/2007-223 от 22.05.2007	частная	53,5	1	
128	Иванов Максим Сергеевич	76	Государственная регистрация права № 47-78-17/050/2005-088 от 03.01.2006	частная	53,4	1/3	
129	Иванова Наталья Сергеевна	76	Государственная регистрация права № 47-78-17/050/2005-088 от 03.01.2006	частная	53,4	1/3	
130	Иванова Татьяна Сергеевна	76	Государственная регистрация права № 47-78-17/050/2005-088 от 03.01.2006	частная	53,4	1/3	
131	Ларин Владимир Валерьевич	77	Государственная регистрация права № 47-78-17/049/2005-119 от 20.12.2005	частная	36,2	1/2	
132	Ларина Ольга Викторовна	77	Государственная регистрация права № 47-78-17/049/2005-119 от 20.12.2005	частная	36,2	1/2	
133	Гущин Александр Витальевич	78	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1502 от 20.12.1999	частная	74	1/3	
134	Гущин Дмитрий Александрович	78	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1502 от 20.12.1999	частная	74	1/3	
135	Гущина Нина Михайловна	78	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1502 от 20.12.1999	частная	74	1/3	
136	Данные о правообладателе отсутствуют	80		частная	37,5	1	
137	Нашекин Александр Владимирович	81	Государственная регистрация права № 47-47-17/026/2014-015 от 11.06.2014	частная	74	1/2	
138	Нашекина Юлия Викторовна	81	Государственная регистрация права № 47-47-17/026/2014-015 от 11.06.2014	частная	74	1/2	
139	Стрельникова Ангелина Сергеевна	82	Государственная регистрация права № 47-47-17/094/2013-034 от 30.07.2013	частная	53,7	1	
140	Данные о правообладателе отсутствуют	83		частная	37,2	1	
141	Большакова Алеся Артемовна	84	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2928-47/017/2020-3 от 19.08.2020	частная	74	1/5	

142	Большакова Марина Анатольевна	84	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2928-47/017/2020-2 от 19.08.2020		частная	74	1/5	
143	Большакова Мария Артемовна	84	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2928-47/017/2020-4 от 19.08.2020		частная	74	1/5	
144	Васильев Сергей Артурович	84	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2928-47/017/2020-5 от 19.08.2020		частная	74	1/5	
145	Матвеев Кирилл Максимович	84	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2928-47/017/2020-6 от 19.08.2020		частная	74	1/5	
146	Усакова Оксана Евгеньевна	85	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:844-47/168/2021-3 от 04.05.2021		частная	52,8	1	
147	Соколова Александра Яковлевна	86	Государственная регистрация права № 47-01/26-20/2003-191 от 19.11.2003		частная	37,2	1	
148	Антонова Дина Юрьевна	87	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:20027-47/017/2020-2 от 22.04.2020		частная	75,1	1	
149	Куцолап Виктор Николаевич	88	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-338 от 04.02.1998		частная	53,7	1/3	
150	Куцолап Евгений Викторович	88	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-338 от 04.02.1998		частная	53,7	1/3	
151	Куцолап Татьяна Аркадьевна	88	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-338 от 04.02.1998		частная	53,7	1/3	
152	Горин Андрей Александрович	89	Государственная регистрация права № 47-47-17/051/2014-135 от 10.12.2014		частная	36,1	1	
153	Завьялов Николай Александрович	90	Государственная регистрация права № 47-78-17/021/2006-104 от 11.05.2006		частная	75,1	1/4	
154	Завьялова Анна Николаевна	90	Государственная регистрация права № 47-78-17/021/2006-104 от 11.05.2006		частная	75,1	1/4	
155	Завьялова Анна Николаевна	90	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:891-47/017/2019-3 от 06.02.2019		частная	75,1	1/2	
Итого собственников физических лиц: 155								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:892-47/017/2019-1 от 25.10.2019		муниципальная	54,6	43/100	
2	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	13	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	74,8	1	
3	Муниципальное образование Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области	31	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1128-47/054/2021-3 от 25.06.2021		муниципальная	73,8	1	
4	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	47	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	57,3	1	
5	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	50	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	57,3	1	
6	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	58	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	53,6	1	
7	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	79	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	52,4	1	
Итого собственников юридических лиц: 7								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
4 869,93	4869,93

Настоящий реестр составлен «1» февраля 2022 г.

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Садовая, д. 6,

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального
района Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

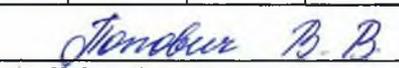
являющийся(щаяся) собственником 43/100 **жилого помещения** № **9**

на основании **государственной регистрации права № 47:24:0102004:892-47/017/2019-1**
зарегистрированного « **25** » **октября** **2019** года

Общая площадь помещения (доли) **23,48** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6: со II квартала 2022 г. в размере - 33,71 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 31,19 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 32,44 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,59 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 33,89 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		


(подпись)
10.02.2019
(дата голосования)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Садовая, д. 6,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(шаяся) собственником **жилого помещения** № **13**

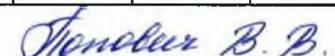
на основании **выписки из реестра муниципальной собственности**

зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **74,80** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6: со II квартала 2022 г. в размере - 33,71 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 31,19 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 32,44 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,59 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 33,89 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКГ", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		


(подпись)
10.12.2022.
(дата голосования)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7(□□□)□□□-□□-□□

E-mail

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Садовая, д. 6,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(шаяся) собственником **жилого помещения** № **47**

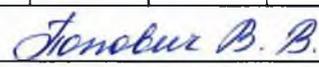
на основании **выписки из реестра муниципальной собственности**

зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **57,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6: со II квартала 2022 г. в размере - 33,71 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 31,19 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 32,44 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,59 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 33,89 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКЕ", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		


(подпись)
40.02.2022г.
(дата голосования)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Садовая, д. 6,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **50**

на основании **выписки из реестра муниципальной собственности**

зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **57,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6: со II квартала 2022 г. в размере - 33,71 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 31,19 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 32,44 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,59 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 33,89 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

(подпись)

(дата голосования)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Садовая, д. 6,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **58**

на основании **выписки из реестра муниципальной собственности**

зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **53,60** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6: со II квартала 2022 г. в размере - 33,71 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 31,19 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 32,44 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,59 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 33,89 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

(подпись)

(дата голосования)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Садовая, д. 6,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

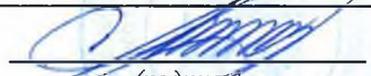
являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 79

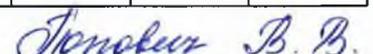
на основании выписки из реестра муниципальной собственности

зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **52,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6: со II квартала 2022 г. в размере - 33,71 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 31,19 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 32,44 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,59 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 33,89 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		


(подпись)
10.02.2022
(дата голосования)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2022

Дата протокола: «15» февраля 2022 г.

Место проведения: ул. Садовая, д. 6

Дата проведения: с 01.02.2022 по 15.02.2022

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12,
каб. № 19

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня:

«1» февраля 2022 г. 11:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул. Садовая, д. 6 проводится в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе
управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102

Лица, принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **4 869,93** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **392,68** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **4 869,93** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6 на 2022-2026 гг.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует. **8,06%.**

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>392,68</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>392,68</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6 на 2022-2026 гг.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6:

со II квартала 2022 г. в размере - 33,71 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2023 г. в размере - 31,19 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2024 г. в размере - 32,44 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2025 г. в размере - 32,59 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2026 г. в размере - 33,89 руб. с 1 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>392,68</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за
содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Садовая, д. 6, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за
содержание жилого помещения в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>392,68</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице:
Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>392,68</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Выбор места хранения копий протоколов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город
Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>392,68</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Лист регистрации собственников помещений
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения копий протоколов и решений:

МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Петрова О. М.

15 . 02 . 2022

Лицо, проводившее подсчет голосов

Антипова А. И.

15 . 02 . 2022

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:892-47/017/2019-1 от 25.10.2019	Повович В. В.	муниципальная	54,6	43/100	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	13	Выписка из реестра муниципальной собственности	Повович В. В.	муниципальная	74,8	1	в прил.4
Муниципальное образование Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	31	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1128-47/054/2021-3 от 25.06.2021	Повович В. В.	муниципальная	73,8	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	47	Выписка из реестра муниципальной собственности	Повович В. В.	муниципальная	57,3	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	50	Выписка из реестра муниципальной собственности	Повович В. В.	муниципальная	57,3	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	58	Выписка из реестра муниципальной собственности	Повович В. В.	муниципальная	53,6	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	79	Выписка из реестра муниципальной собственности	Повович В. В.	муниципальная	52,4	1	в прил.4