

Утверждаю: _____

Согласовано: _____



МКД Комсомольская 21а

период управления с 01.06.2017 года

Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом за 2021 год

Начисление и сбор средств за 2021 год

472,9
площадь
квартир

	ГВС	ХВС	ВОДО ОТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	ОДН ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2021 года	4 005,51	1 087,90	1 488,64	7 277,42	2 114,30	18 223,89	-331,20	57,47	33 923,93
начислено квартплаты за 2021 год	3 160,07	508,44	1 268,16	97 663,32	28 374,00	0,00	0,00	8 811,03	139 785,02
получено от квартиросъемщиков за 2021 год	3 031,85	487,13	1 222,51	94 149,43	27 353,12	0,00	0,00	7 079,61	133 323,65
Задолженность за квартплату на 01.01.2022 года	4 133,73	1 109,21	1 534,29	10 791,31	3 135,18	18 223,89	- 331,20	1 788,89	40 385,30

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт

472,90

наименование работ		СТОИМОСТЬ работ за год	СТОИМОСТЬ работ за месяц
содержание и обслуживание	17,21	97 663,31	8 138,61
текущий ремонт	5	28 374,00	2 364,50

год проведения кап.ремонта по
рег.программе

2023

Собираемость средств по текущему ремонту: 28 374,00

Произведенные расходы по текущему ремонту

наименование работ	объем работ	СТОИМОСТЬ работ	дата выполнения
Ремонт доводчиков, домофонов	1	1 366,00	2021
Сведения из ЕГРН	1	300	26.11.2021
Замена стояка ХВС	4м2	3757	01.04.2021
Затраты на тек.ремонт итого		5 423,00	

задолж-ть по ТР за 2020 год (по
предыдущему отчету) 43 034,65

Экономия+/перерасход- за 2021 год 22 951,00

поступления от использования ОДИ

**ИТОГО ПО ДОМУ (+
наличие денег / -
задолженность)** 65 985,65