

**ПРОТОКОЛ**  
общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 63 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

16 июня 2015 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Далин М.М. пр. А. Невского д.63 кв.46

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **4581,7 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет: **2551,40** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании составляет: **55,7%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.**

Вопросы, поставленные на голосование:

**По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 15,81 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 июля 2015 г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 63 по пр. А. Невского, графа 4)».**

«за» -	2551,40	голоса	100,0%	от	2551,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2551,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2551,40	голосов

**Решение:**

**«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 17,99 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 июля 2015 г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 63 по пр. А. Невского, графа 4)».**

**По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 17,99 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 июля 2015 г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 63 по пр. А. Невского, графа 4)».**

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	2551,40	голосов
«против» -	2551,40	голоса	100,0%	от	2551,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2551,40	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:**

**Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,04 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.**

«за» -	2471,30	голоса	96,9%	от	2551,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2551,40	голосов
«воздержался» -	80,10	голоса	3,1%	от	2551,40	голосов

**Решение:**

**Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,04 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.**

**По вопросу №4 Бюллетеня заочного голосования:**

**Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,54 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2015 г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 63 по пр. А. Невского, графа 5).**

«за» -	2471,30	голоса	96,9%	от	2551,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2551,40	голосов
«воздержался» -	80,10	голоса	3,1%	от	2551,40	голосов

**Решение:**

**Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,54 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2015 г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 63 по пр. А. Невского, графа 5).**

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).