

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г.Ульяновск, ул. Еремецкого, д.36**

Сообщаем вам, что по инициативе Афанасьева Антона Григорьевича, собственника жилого помещения №222 (Выписка из ЕГРН №73:24:021011:3390-73/049/2021-1 от 23.06.2021), будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская обл, г.Ульяновск, ул. Еремецкого д.36

Собрание будет проводиться в форме заочного голосования с использованием информационной системы «ГИС ЖКХ» согласно ст. 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Порядок приема бюллетеней: Решения собственника в письменной форме необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: г.Ульяновск, ул.Еремецкого, д.36, кв.3 в срок до 13:00 ч. 18.06.2025 г.

Решение собственника необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: г.Ульяновск, ул.Еремецкого, д.36, кв.3 (офис СК Азбука Ульяновск), по адресу электронной почты - info@azbukateam.ru или проголосовать онлайн в ИС ГИС ЖКХ.

Дата и время окончания приёма решений собственников – 18.06.2025 года (до 13:00).

Информационной системой будет произведен подсчет голосов и автоматически сформирован протокол в течении 1 часа после окончания заочного голосования

Повестка дня общего собрания:

1. Наделить совет многоквартирного дома (МКД), а также председателя совета МКД полномочиями на принятие решений о расходовании средств на текущий ремонт, связанные с общим имуществом. В случае отсутствия согласия среди членов совета, председатель совета МКД уполномочен самостоятельно принимать соответствующие решения.
2. Принять решение об установке дополнительных камер видеонаблюдения в количестве 10 штук, согласно Приложения №1, и включении их в состав общего имущества собственников помещений МКД. Распределить затраты на приобретение и установку дополнительных камер видеонаблюдения, исходя из фактических затрат из расчета на 1 кв. м. общей площади помещений, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании с включением данных затрат в единый платёжный документ ООО СК «Азбука Ульяновск» (ИНН 7325171837) дополнительной строкой в размере 4 руб. 39 коп. с 1 кв.м. общей площади занимаемого помещения в месяц в течении шести месяцев, следующих за месяцем принятия решения собственниками помещений многоквартирного дома по данному вопросу. Наделить Афанасьева Антона Григорьевича, собственника жилого помещения №222 (Выписка из ЕГРН №73:24:021011:3390-73/049/2021-1 от 23.06.2021) полномочиями на приемку и подписание акта выполненных работ.
3. Утвердить ежемесячную плату за обслуживание дополнительных камер видеонаблюдения в размере 0 руб. 47 коп. на 1 кв. м. общей площади помещений, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании. Включить ежемесячную плату за обслуживание дополнительных камер видеонаблюдения дополнительной строкой в единый платежный документ ООО СК «Азбука Ульяновск» (ИНН 7325171837). Принятие данного вопроса является обязательным условием в случае положительного решения по вопросу №2 текущего голосования об установке дополнительных камер видеонаблюдения в количестве 10 штук.

Порядок ознакомления: С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, а также результатами голосования Вы сможете ознакомиться в ИС «ГИС ЖКХ», или по адресу: г. Ульяновск, ул. Еремецкого, д.36, кв.3 (офис ООО СК «Азбука Ульяновск») понедельник, вторник, четверг с 09:00 до 18:00 (обед с 12:00 до 13:00), среда, пятница с 13:00 до 18:00

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Сведения об администраторе собрания

ООО СК "АЗБУКА УЛЬЯНОВСК"

Место нахождения:

Ульяновская обл, г. Ульяновск, ул. Дмитрия Ульянова, зд.6, помещ.2

Официальный сайт в сети Интернет:

азбука.рф

Телефон:

78422505576