

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат:	14829e68939724c66e49c66b6540aabf	
Владелец:	АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"	ИНН: 7704455470
ОГРН:	1187746488346	
Действителен:	с 11.09.2025 по 05.12.2026	

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО СК "АЗБУКА"
Оператор информационной системы (О...
Оператор по приему платежей
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
✉
Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 12.09.2025 15:05

Размещенные версии протокола

⦿ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер протокола (без УИН)	1-Э
Дата составления	12.09.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	610050, Кировская обл, г. Киров, ул. Садаковская, д. 2
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	28.07.2025 10:00
Дата и время окончания проведения голосования	12.09.2025 14:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Решения собственника в письменной форме необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 26 или г. Киров, ул. Садаковская, д. 10 в срок до 14.00 ч. 12.09.2025 г.
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, а также результатами голосования Вы сможете ознакомиться в ИС «ГИС ЖКХ», или по адресу: Кировская обл, Киров, ул.Капитана Дорофеева, д. 26 (офис СК "Азбука") с 13:00 по 18:00, понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.

⦿ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА" (ОГРН: 1144345015583)
-----------------------	--

🗳️ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Неправомерно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	За	Против	Воздержался
1	Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН: наделить ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 полномочиями на использование от имени собственников помещений в многоквартирном доме информационной системы при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников).	479.48	143.2	146.45
2	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: не позднее чем за четырнадцать дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы администратору общего собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, отвечающее требованиям, предусмотренным частью 4 Статья 47.1 Жилищного Кодекса РФ, в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, или собственником, по инициативе которого созывается внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.	622.28	31.3	115.55
3	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятые по результатам голосования с использованием системы, по вопросам, поставленным на голосование, автоматически формируются в форме протокола и размещаются в системе в течение одного часа после окончания такого голосования.	504.49	86.19	178.45
4	Наделить Общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания "Азбука" (адрес регистрации: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, д. 10, пом. 12, адрес фактического места нахождения: 610045, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис ООО СК "Азбука"); эл. почта: info@azbukateam.ru; тел.+7 (8332) 76-07-96; офиц. сайт: азбука.рф) в лице менеджера по подготовке и проведению ОСС (приказ № 27А от 25.07.2019г.) полномочиями на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) от имени собственников помещений в многоквартирном доме.	488.09	86.19	194.85
5	Утвердить с 01.10.2025 г. ежемесячную плату за текущий ремонт в размере 2,10 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании. Включить плату за текущий ремонт дополнительной строкой в единый платежный документ ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770).	155.5	454.18	159.45
6	Принять решение об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) и утвердить технические рекомендации (Приложение № 1) по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома. Разрешить устанавливать сплит-системы (кондиционеры) в декоративной корзине в цвет фасада по согласованию с ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770): - под окно; - с торца балкона/лоджии; - в нишах, предусмотренных проектом многоквартирного дома; - на отмостке. Запретить прокладку трассы кондиционирования по фасаду. Определить ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770) полномочиями на проверку соблюдения технических рекомендаций и обращение в судебные органы, в случае установки сплит-систем (кондиционеров) не в соответствии с техническими рекомендациями.	542.78	160.4	65.95

🗳️ УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

📎 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

- Прикрепленные файлы
- 📎

[Приложение №1.pdf](#)

Прикреплен 17.07.2025 17:08 Файл загружен
- 📎

[Сообщение о проведении общего собрания собственников Садаковская_2.pdf](#)

Прикреплен 17.07.2025 17:07 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в
реестр](#)