

**6 СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Симферополь, ул. Никанорова, 4**

Уважаемый собственник!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу **Республика Крым г. Симферополь, ул. Никанорова, 4.**

Дата и время начала голосования **«14» октября 2025 года в 13 час. 30 мин.**

Дата и время окончания голосования **«10» декабря 2025 года до 22 час 00 мин.**

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

Повестка дня общего собрания:

1. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) ООО "МОНОЛИТ-КОМФОРТ", ОГРН 1149102086517.
2. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по электронной почте: comfort@monolit.net
3. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы считаются собственники помещений в данном доме, проголосовавшие в электронной форме, а также собственники, решения которых получены до даты и времени окончания проведения голосования, указанных в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы 60 дней.
5. Выбор Совета дома в новом составе:
Пироженко Ольга Юрьевна (квартира 47 секция 4);
Власенко Сергей Леонидович (квартира 7 секция 5);
Мамаев Николай Юрьевич (квартира 29 секция 5);
Хить Светлана Петровна (квартира 8 секция 6);
Тарасова Марина Валентиновна (квартира 22 секция 5).
6. Выбор нового председателя Совета дома - **Хить Светлана Петровна** (квартира 8 секция 6).
7. Принятие решения об использовании общего имущества для размещения рекламы коммерции внутри лифтов (формат А4 в рамках на возмездной основе (500 руб/мес./1 объект) и определении управляющей организации ООО "Монолит-Комфорт", которая от имени собственников помещений в МКД уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества с третьими лицами.
8. Принятие решения о размещении ИНФОРМАЦИОННОЙ КОНСТРУКЦИИ в виде объемных букв без подложки с размерами 400мм*1500мм (29 шт) на фасаде МКД на возмездной основе (500 руб/мес./1 объект) и определении управляющей организации ООО "Монолит-Комфорт", которая от имени собственников помещений в МКД уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества с третьими лицами и расходование указанных средств по согласованию с Советом дома.
9. Принятие решения об установке ИП Захарова О.В. (ИНН 910220090917) домофонов нового поколения «Умный домофон» (IP-домофонии) на входные двери подъездов в многоквартирном доме, с последующим содержанием и обслуживанием. В случае принятия решения об установке домофонов, подключение собственников помещений к услуге IP-домофонии осуществляется путем заключения индивидуальных договоров с ИП Захаровой О.В.
10. Утверждение стоимости аренды (пользования общим имуществом) для организаций, предоставляющих услуги IP-домофонии в размере 500,00 рублей в месяц с одного коммуникационного устройства, точки системы контроля доступа в пользу МКД, и расходование указанных средств по согласованию с Советом дома.

Администратор общего собрания:

ООО "МОНОЛИТ-КОМФОРТ", ОГРН 1149102086517

Адрес :Республика Крым, г Симферополь, ул Ростовская, д 19а, оф 101

Адрес электронной почты: comfort@monolit.net

Контактный телефон: +8(800)555-41-51

Официальный сайт: <https://monolitcomfort.ru>

Должность и реквизиты документа о назначении (избрании) на должность генеральный директор решением единственного участника Общества № 6 от «24» мая 2023 г.,

Место и(или) фактический адрес администратора общего собрания Республика Крым, г Симферополь, ул Гагарина, 20А офис 412.

Инициатор общего собрания: ООО "МОНОЛИТ-КОМФОРТ", ОГРН 1149102086517 Республика Крым, г Симферополь, ул Ростовская, д 19а, оф 101

Проголосовать собственник может одним из способов:

1. В ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому».
2. Заполнить и передать бланк голосования в письменном виде по адресу Республика Крым, город Симферополь, проспект Александра Суворова, 99, клиентский центр ООО «Монолит-Комфорт».

Инициатор общего собрания

ООО «Монолит-Комфорт»

03 октября 2025года

