

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Симферополь, ул.Павленко, 3**

Сообщаем вам, что по инициативе Совета МКД по ул.Павленко, 3 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул.Павленко, 3

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – **19 ноября 2023 года (начало в 16:00)**.

Место проведения общего собрания: Республика Крым, г Симферополь, ул.Павленко, 3 придомовая территория.

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – **19 ноября 2023 года (начало в 16.15)**.

Решение собственника необходимо заполнить и передать по адресу: Республика Крым, г Симферополь, ул. Павленко, 3 кв. 87

Дата и время окончания приема решений собственников – **15 декабря 2023 года (до 16:00)**.

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Утверждение платы за услуги охраны МКД в размере 13,95 рублей за 1 кв.м помещения.
5. В случае увеличения стоимости поставщиком услуги охраны до 10% (включительно) поручить председателю Совета дома подписать Дополнительное соглашение к Договору об управлении многоквартирным домом №5 от 01.12.2015г., при повышении стоимости более 10% принятие решения осуществляется на общем собрании собственников помещений в МКД.
6. В случае утверждения платы за услуги охраны МКД:
 - 6.1. Поручить председателю Совета дома подписать Дополнительное соглашение к Договору об управлении многоквартирным домом №5 от 01.12.2015г.
 - 6.2. Поручить управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» заключить договор с поставщиком услуги по охране, с последующим ежемесячным выставлением собственникам помещений в многоквартирном дом, в платежном документе отдельной строкой.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться у инициатора общего собрания кв. №87 ул. Павленко,3 город Симферополь..

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

Совет МКД

«09»ноября 2023 года