

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 8 по улице Мерецкова

г.Петрозаводск

02 июня 2011 год

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет: 3763,10 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в доме: 3763,10 голоса
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений, общая площадь которых составляет: 3350,40 кв.м., что составляет: 3350,40 голосов (89,0%) голосов.

Повестка дня:

1. О выборе членов счётной комиссии.
2. Об утверждении повестки дня.
3. Об участии в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Федеральным Законом №185-ФЗ от 21.07.2007 г. «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».
4. О проведении капитального ремонта дома.
5. О видах, объёмах и стоимости работ по капитальному ремонту.
Общая стоимость работ 3 068 818,00 руб. (три миллиона шестьдесят восемь тысяч восемьсот восемнадцать руб.) 00коп., в том числе расходы на проведение работ:
 - а) ремонт внутридомовых инженерных систем:
 - теплоснабжения – 891 581,00 руб. (восемьсот девяносто одна тысяча пятьсот восемьдесят один руб.) 00 коп.;
 - б) утепление и ремонт фасадов – 1 746 017,00 руб. (один миллион семьсот сорок шесть тысяч семнадцать руб.) 00коп.;
 - в) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (электрической энергии – 24 722,00 руб. (двадцать четыре тысячи семьсот двадцать два руб., 00 коп.); тепловой энергии – 202 411,00 руб. (двести две тысячи четыреста одиннадцать руб., 00коп.).
На изготовление проектно – сметной документации – 173 705,00 руб. (сто семьдесят три тысячи семьсот пять руб.) 00коп., на технадзор – 30 382,00 руб. (тридцать тысяч триста восемьдесят два руб.)00 коп.
6. Об определении доли собственников на софинансирование капитального ремонта в размере 15%.
7. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений.

По первому вопросу:

Предлагается выбрать членов счётной комиссии:

Горностаеву М. П., кв. 35. Картылайнен Г. Е., кв. 47.

Голосовали:	«за»	3350,40 голосов	100,0%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	0,00 голосов	0,0%

Решение: выбрать членов счётной комиссии:

Горностаеву М. П., кв. 35. Картылайнен Г. Е., кв. 47.

По второму вопросу:

Предлагается утвердить повестку дня собрания.

Голосовали:	«за»	3261,90 голосов	97,4%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	45,20 голосов	1,3%

Решение: утвердить повестку дня собрания.

По третьему вопросу:

Предлагается принять участие в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год.

Голосовали:	«за»	3307,40	голосов	98,7%
	«против»	0,00	голосов	0,0%
	«воздержался»	43,00	голосов	1,3%

Решение: принять участие в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год.

По четвертому вопросу:

Предлагается провести капитальный ремонт дома.

Голосовали:	«за»	3307,40	голосов	87,9%
	«против»	0,00	голосов	0,0%
	«воздержался»	43,00	голосов	1,1%

Решение: провести капитальный ремонт дома.

По пятому вопросу:

Предлагается определить следующие виды, объемы и стоимость работ:

Общая стоимость работ 3 068 818,00 руб. (три миллиона шестьдесят восемь тысяч восемьсот восемнадцать руб.) 00коп., в том числе расходы на проведение работ:

а) ремонт внутридомовых инженерных систем:

- теплоснабжения – 891 581,00 руб. (восемьсот девяносто одна тысяча пятьсот восемьдесят один руб.) 00 коп.;

б) утепление и ремонт фасадов – 1 746 017,00 руб. (один миллион семьсот сорок шесть тысяч семнадцать руб.) 00коп.;

в) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (электрической энергии – 24 722,00 руб. (двадцать четыре тысячи семьсот двадцать два руб., 00 коп.); тепловой энергии – 202 411,00 руб. (двести две тысячи четыреста одиннадцать руб., 00коп.).

На изготовление проектно – сметной документации – 173 705,00 руб. (сто семьдесят три тысячи семьсот пять руб.) 00коп., на технадзор – 30 382,00 руб. (тридцать тысяч триста восемьдесят два руб.) 00 коп.

Голосовали:	«за»	3307,40	голосов	87,9%
	«против»	43,00	голосов	1,1%
	«воздержался»	0,00	голосов	0,0%

Решение: определить следующие виды, объемы и стоимость работ:

Общая стоимость работ 3 068 818,00 руб. (три миллиона шестьдесят восемь тысяч восемьсот восемнадцать руб.) 00коп., в том числе расходы на проведение работ:

а) ремонт внутридомовых инженерных систем:

- теплоснабжения – 891 581,00 руб. (восемьсот девяносто одна тысяча пятьсот восемьдесят один руб.) 00 коп.;

б) утепление и ремонт фасадов – 1 746 017,00 руб. (один миллион семьсот сорок шесть тысяч семнадцать руб.) 00коп.;

в) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (электрической энергии – 24 722,00 руб. (двадцать четыре тысячи семьсот двадцать два руб., 00 коп.); тепловой энергии – 202 411,00 руб. (двести две тысячи четыреста одиннадцать руб., 00коп.).

а изготовление проектно – сметной документации – 173 705,00 руб. (сто семьдесят три тысячи семьсот пять руб.) 00 коп., на технадзор – 30 382,00 руб. (тридцать тысяч триста восемьдесят два руб.) 00 коп.

По шестому вопросу:

Предлагается установить долю софинансирования проведения капитального ремонта из средств собственников в размере 15 процентов от общей стоимости ремонта.

Голосовали:

«за»	3307,40	голосов	98,7%
«против»	43,00	голосов	1,3%
«воздержался»	0,00	голосов	0,0%

Решение: установить долю софинансирования проведения капитального ремонта из средств собственников в размере 15 процентов от общей стоимости ремонта.

По седьмому вопросу:

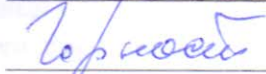
Предлагается выбрать в качестве уполномоченного представителя собственников помещений в доме – собственника, Горностаеву М. П., кв. 35.

Голосовали:

«за»	3219,20	голосов	96,1%
«против»	0,00	голосов	0,0%
«воздержался»	43,00	голосов	1,3%

Решение: выбрать в качестве уполномоченного представителя собственников помещений в доме – собственника, Горностаеву М. П., кв. 35.

Члены счетной комиссии:



Горностаева М. П./



Картылайнен Г. Е./