

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 25 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

08 сентября 2022 г.

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 23 августа 2022 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Л. Чайкиной, д. 25 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 07 сентября 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3468,62** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

3110,00 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

90%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем, кв. и секретарем, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3063,30	голоса	98,5%	от	3110,00	голосов
«против» -	46,70	голоса	1,5%	от	3110,00	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3110,00	голосов

Решение:

Избрать председателем, кв. и секретарем, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Включить дворовую территорию МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2022-2024 г.г. и выполнить дизайн-проект за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2022-2024 г.г.

«за» -	3063,30	голоса	98,5%	от	3110,00	голосов
«против» -	46,70	голоса	1,5%	от	3110,00	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3110,00	голосов

Решение:

Включить дворовую территорию МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2022-2024 г.г. и выполнить дизайн-проект за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2022-2024 г.г.

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.

«за» -	3063,30	голоса	98,5%	от	3110,00	голосов
«против» -	46,70	голоса	1,5%	от	3110,00	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3110,00	голосов

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

«за» -	3063,30	голоса	98,5%	от	3110,00	голосов
«против» -	46,70	голоса	1,5%	от	3110,00	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3110,00	голосов

Решение:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Предоставить полномочия представителю МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске – , кв. на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

«за» -	3063,30	голоса	98,5%	от	3110,00	голосов
«против» -	46,70	голоса	1,5%	от	3110,00	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3110,00	голосов

Решение:

Предоставить полномочия представителю МКД №25 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске – , кв. на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Протокол составлен в трех экземплярах. Первый храниться у инициатора собрания, второй - в ООО "ТеплоАвтоматика", третий передан в Государственный комитет Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору.

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)