

Остаток на начало периода (по начислению): 317 664,89

Остаток на начало периода (по оплате): 59 886,69

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода
(Справочно): 257 778,20

1.	Вид затрат	Факт	
		сумма	на кв.м.
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)) Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	244 235,04	3,32
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	183 411,60	2,50
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	60 823,44	0,83
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	151 318,23	2,06
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	107 811,24	1,47
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	43 506,99	0,59
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	479 674,59	6,53
	Содержание придомовой территории (дворником)	299 757,60	4,08
	Обработка территории от клещей	864,00	0,01
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, посадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	35 265,60	0,48
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	78 603,38	1,07
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	62 184,01	0,85
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	3 000,00	0,04
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	156 098,12	2,12
5.	Текущий ремонт	49 125,18	0,67
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	82 377,66	1,12
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд дни)	36 735,00	0,50
	Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	16 989,36	0,23
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	24 979,80	0,34
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	3 673,50	0,05
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	573 066,00	7,80
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлабаумов и электроворот	42 612,60	0,58
	Всего затрат за отчетный период:	1 778 507,41	24,21

Начислено минус оплачено собственниками, с учетом долга предыдущего периода	Начислено согласно тарифов:	1 488 869,28
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 441 539,46
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	305 108,02
	Остаток средств в отчетном периоде:	-289 638,13
Затраты за текущий период минус начислено в текущем периоде	Остаток на конец периода (по начислению):	28 026,76

Текущий ремонт	Наименование	Сумма
Текущий ремонт конструктивных элементов	Ремонт крылец, окраска МОП, окраска пандусов ЖК Метроград	5 000,00
	Ремонт алюминиевой двери, замена стеклопакета	10 150,00
Текущий ремонт придомовой территории	Дождеприемник круглый ДБ1 (В-125)	25 220,00
Текущий ремонт системы водоотведения	Прочистка ливневой канализации	8 755,18

Доп. Услуга	Итого затрат	Начислено	Оплачено
Домофон	57 960,00	57 960,00	57 903,62
Видеонаблюдение	29 808,00	29 808,00	33 636,97
Вывоз снега	37 836,92	37 836,92	16 629,75

электронное согласование

Исполнительный директор ООО УК "Азбука быта"

Плюхов К.В.