

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

Адрес: г. Киров, ул. Рослякова 4

	Наименование	Размер платы, руб., кв.м.
1.	Содержание общедомового имущества, в т.ч.	21,31
1.1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)) .Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	3,66
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	3,34
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	0,32
1.2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	2,05
	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	1,00
	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	1,05
1.3.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	13,60
	Содержание придомовой территории (дворником)	5,43
	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	1,95
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	1,75
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	1,01
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	3,43
	Обработка территории от клещей	0,03
1.4.	Текущий ремонт МКД	2,00
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	0,92
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	0,27
	Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	0,24
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	0,37
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)	0,04
3.	Услуги по управлению жилищным фондом, расчетный центр, паспортный стол	7,40
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	1,48
	Итого ТАРИФ на 1 кв.м.	31,11