

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 9 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

15 апреля 2014 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Морозова Г.А. пр. Комсомольский д.9 кв.44

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: 4783,20 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 3491,20 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: 73,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Принять участие в Ведомственной программе «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов».

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 3491,20 | голоса | 73,0% | от | 4783,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 4783,20 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 4783,20 | голосов |

Решение:

Принять участие в Ведомственной программе «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Поручить управляющей организации подать в Администрацию Петрозаводского городского округа заявку о включении многоквартирного дома № 9 по пр. Комсомольскому в Адресный список многоквартирных домов на 2014 год».

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|--------|----|---------|---------|
| «за» - | 3491,20 | голоса | 100,0% | от | 3491,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3491,20 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3491,20 | голосов |

Решение:

«Поручить управляющей организации подать в Администрацию Петрозаводского городского округа заявку о включении многоквартирного дома № 9 по пр. Комсомольскому в Адресный список многоквартирных домов на 2014 год».

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

«Определить следующие виды работ: косметический ремонт подъездов № 1,2,3,4,5,6».

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|--------|----|---------|---------|
| «за» - | 3491,20 | голоса | 100,0% | от | 3491,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3491,20 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3491,20 | голосов |

Решение:

Определить следующие виды работ: косметический ремонт подъездов № 1,2,3,4,5,6.

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить сметную стоимость работ по косметическому ремонту подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, 6 в размере 325 993,00 руб. (Триста двадцать пять тысяч девятьсот девяносто три) руб. 00 коп., при этом финансовая поддержка на проведение ремонта по Ведомственной программе комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации Петрозаводского городского округа «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов» составляет 240 000,00 руб. (Двести сорок тысяч) руб. 00 коп. Оставшаяся сумма в размере 85 993,00 руб. (Восемьдесят пять тысяч девятьсот девяносто три) руб. 00 коп. возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье "1000 подъездов" в размере тарифа 6,01 за 1 кв.м общей площади помещения с 01.05.2014 г. по 01.08.2014 года, соразмерно их доле в праве общей собственности на общее имущество.

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|--------|----|---------|---------|
| «за» - | 3491,20 | голоса | 100,0% | от | 3491,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3491,20 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3491,20 | голосов |

Решение:

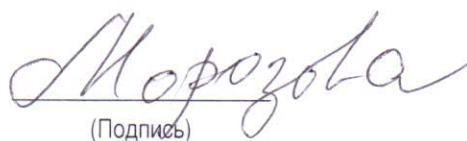
«Утвердить сметную стоимость работ по косметическому ремонту подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, 6 в размере 325 993,00 руб. (Триста двадцать пять тысяч девятьсот девяносто три) руб. 00 коп., при этом финансовая поддержка на проведение ремонта по Ведомственной программе комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации Петрозаводского городского округа «1000 подъездов – финансовая поддержка на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов» составляет 240 000,00 руб. (Двести сорок тысяч) руб. 00 коп. Оставшаяся сумма в размере 85 993,00 руб. (Восемьдесят пять тысяч девятьсот девяносто три) руб. 00 коп. возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье "1000 подъездов" в размере тарифа 6,01 за 1 кв.м общей площади помещения с 01.05.2014 г. по 01.08.2014 года, соразмерно их доле в праве общей собственности на общее имущество.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола. Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола с приложениями хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул. Лесная, д. 34.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Морозова Г.А.


(Подпись)