

ПРОТОКОЛ №1
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

по адресу: _____ г. Хабаровск, ш. Воронежское шоссе, д. 1/1,

уполномоченного общим собранием собственников
на принятие решений по текущему ремонту

(Протокол очно-заочного внеочередного общего собрания собственников №2 от 21.03.2021 г.
в соответствии с пп. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ)

г. Хабаровск

«10» марта 2021 г.

Общее число членов Совета многоквартирного: 10 чел.

Председатель Совета многоквартирного дома: Гевондян Артур Витальевич, собственник кв. 39.
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Члены Совета многоквартирного дома: Гинатулина Ирина Шамильевна, собственник кв. 5
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Реутова-Ильющец Юлия Леонидовна, собственник кв. 5
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Плотникова Анастасия Вячеславовна, собственник кв. 28
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Сологуб Дарья Михайловна, собственник кв. 32
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Перегиняк Мария Владимировна, собственник кв. 71
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Богдановская Анна Алексеевна, собственник кв. 81
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Якименко Николай Александрович, собственник кв. 104
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Комиссарова Ольга Николаевна, собственник кв. 107
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

Гельберг Анастасия Сергеевна, собственник кв. 109
Ф.И.О., № принадлежащего собственнику помещения

На заседании присутствуют: 9 чел.

Гевондян А.В., Гинатулина И.И., Реутова
Ильющец Ю.Л., Сологуб Д.М., Перегиняк
М.В., Богдановская А.А., Якименко И.А.,
Комиссарова О.О., Гельберг А.С.

На заседании отсутствуют: 1 чел.

Мельникова А.В.

Время начала заседания: 10 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч. 00 мин.

Все члены совета многоквартирного дома о времени и месте проведения заседания извещены заблаговременно.

Кворум: имеется. Принято решение: выполнить собрание

Протокол заседания ведет: Гинатулина И.И.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Принять решения по вопросам текущего ремонта многоквартирного дома по адресу г. Хабаровск, ш. Воронежское, д. 1/1 (далее по тексту – МКД) на 2021-2022 гг. в соответствии с пп. 4.2 п. 2 ст. 44 ЖК РФ:

1. Производство ремонтных работ на крышной газовой котельной с частичной заменой оборудования, вышедшего из строя в процессе эксплуатации, на сумму 18000 рублей.

2. Устройство закрытой контейнерной площадки для накопления ТКО и КГО на дворовой территории МКД на сумму 24319 рублей.
3. Обустройство входных зон в подъезды с установкой декоративного ограждения и вазонов для цветов с пристроенными лавочками (не более 1 шт. на 1 подъезд, размером не более 1,3 м) на сумму 18 000 руб. (по 6000 руб. на каждый подъезд). Вазоны для цветов с пристроенными лавочками приобретаются за счет ООО УК «Городская» и являются ее собственностью.
4. Приобретение устройства бесперебойного питания контроллеров автоматического управления для бесперебойной работы оборудования крышной котельной и соответственно бесперебойной подачи услуг по отоплению и ГВС. На сумму 38900 руб.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ:

1. Произвести ремонтные работы на крышной газовой котельной с частичной заменой оборудования, вышедшего из строя в процессе эксплуатации, на сумму 18000 рублей.

Голосовали: «ЗА»: 9 чел.
«ПРОТИВ»: 0 чел.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 0 чел.

По результатам голосования решение принято / не принято (нужное подчеркнуть) большинством голосов

2. Устроить закрытую контейнерную площадку для накопления ТКО и КГО на дворовой территории МКД на сумму 24319 рублей.

Голосовали: «ЗА»: 9 чел.
«ПРОТИВ»: 0 чел.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 0 чел.

По результатам голосования решение принято / не принято (нужное подчеркнуть) большинством голосов

3. Обустроить входные зоны в подъезды с установкой декоративного ограждения и вазонов для цветов с пристроенными лавочками (не более 1 шт. на 1 подъезд, размером не более 1,3 м) на сумму 18 000 руб. (по 6000 руб. на каждый подъезд). Вазоны для цветов с пристроенными лавочками приобретаются за счет ООО УК «Городская» и являются ее собственностью.

Голосовали: «ЗА»: 9 чел.
«ПРОТИВ»: 0 чел.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 0 чел.

По результатам голосования решение принято / не принято (нужное подчеркнуть) большинством голосов

4. Принять решение о приобретении устройства бесперебойного питания, контроллеров автоматического управления для бесперебойной работы оборудования крышной котельной и соответственно бесперебойной подачи услуг по отоплению и ГВС на сумму 38900 руб.

Голосовали: «ЗА»: 9 чел.
«ПРОТИВ»: 0 чел.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 0 чел.

По результатам голосования решение принято / не принято (нужное подчеркнуть) большинством голосов

Для принятия решений по вопросам повестки использовались следующие документы:

1. Дефектная ведомость оборудования газовой котельной специализированной организацией ООО «ИТЦ «Теплотехника»
2. Смета по устройству закрытой контейнерной площадки для накопления ТКО и КГО.

3. Смета по устройству ограждений на входных зонах подъездов с установкой вазонов для цветов с пристроенными лавочками.
4. Коммерческое предложение по устройству бесперебойного питания, контроллеров автоматического управления для бесперебойной работы оборудования крышной котельной.

Председатель Совета МКД,
собственник кв. 39

Гевондян А.В.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 5

Реутова-Ильющиц Ю.Л.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 5

Гинатулина И.Ш.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 28

Плотникова А.В.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 32

Сологуб Д.М.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 71

Перегиняк М.В.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 81

Богдановская А.А.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 104

Якименко Н.А.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 107

Комиссарова О.Н.
Ф.И.О.

подпись

10.07.2021
дата

Член Совета МКД,
собственник кв. 109

Гельберг А.С.
Ф.И.О.

подпись

10.07.21
дата