

Остаток на начало периода (по начислению):0,00

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):0,00

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	266 687,27	3,64
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	256 703,92	3,50
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	9 983,35	0,14
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	358 045,06	4,89
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	231 268,83	3,16
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	126 776,23	1,73
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	665 510,80	9,08
	Содержание придомовой территории (дворником)	462 822,69	6,32
	Обработка территории от клещей	1 461,30	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	82 563,46	1,13
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	58 130,80	0,79
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	60 532,55	0,83
	Услуги спецтехники в зимний период по вывозу снега	0,00	0,00
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	230 154,77	3,14
5.	Текущий ремонт	453,68	0,01
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	129 567,42	1,77
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	36 532,50	0,50
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	24 570,61	0,34
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	8 767,80	0,12
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	59 696,50	0,81
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	714 959,04	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлагбаумов и электроворот	126 634,06	1,73
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	62 178,32	0,85
Всего затрат за отчетный период:		2 554 190,42	34,87

Начислено согласно тарифов:	2 359 999,70
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 056 983,80
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-194 190,72
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	303 015,90

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Наименование услуги	Начислено	Затрачено	Оплачено
Вывоз КГО	242 250,02	242 250,02	231 821,11
ТКО Куприт	115 481,61	115 481,61	115 094,42

Справочно: Текущий ремонт	
К начислению: за 2024, руб.	73 065,01
Затраты: янв.-дек., руб.	453,68
Остаток на 31.12.2024, руб.	72 611,33