



Утверждаю  
 Ген. директор  
 ООО «УК «Сварог»  
 А.В.Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, сметы доходов и расходов за 2021 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, сметы доходов и расходов за 2021 год			
МКД №18А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Некрасовский, ул. Некрасова			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	30.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	762 633,68
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 998 329,68
8.	- за содержание дома	руб.	1 613 847,57
9.	- за текущий ремонт	руб.	801 121,50
10.	- за услуги управления	руб.	583 360,61
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 853 727,30
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 853 727,30
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>2 853 727,30</b>
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	907 236,06
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 853 727,30
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	4
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	4
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	748 353,61
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	903 723,10

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <\*>**

31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	Эл.энергия
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	кВт
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	6705,0	3587,84	855,209	10273,14	249180,76
34.	Начислено потребителям	руб.	146 576,08	732 017,32	2364 685,84	297 832,61	1040 211,01
35.	Оплачено потребителями	руб.	145 446,89	741 063,17	2295 219,49	295 732,75	968 693,39
36.	Задолженность потребителей	руб.	9 089,85	52 875,94	591 291,59	20 141,72	230 324,00
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	170 740,63	730 164,52	2364 685,84	320 232,85	1040 211,01
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	170 740,63	730 164,52	2364 685,84	320 232,85	1040 211,01
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00