

## РЕЕСТР

вручения Сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:  
Кемеровская обл. - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 80, Мулина Марата Васильевича

(указать ФИО полностью)

зарегистрированного по адресу: 652470, Кемеровская обл. - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, Свидетельство о регистрации права. Долевая собственность № 42-42-10/016/2006-154 от 30.11.2006 г

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «29» августа 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 16 ч.00 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «29» августа 2022г.

дата окончания голосования «08» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «29» августа 2022г. по «08» сентября 2022г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «19» августа 2022г. по «28» августа 2022г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2020 года по «31» декабря 2021 года
4. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2020 года по «31» декабря 2021 года (Приложение № 1 – отчет управляющей организации)
5. Принятие решения об утверждении перечня и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с «01» сентября 2022 года по «31» августа 2025 года (Приложение № 2 – Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома).
6. Принятие решения об утверждении размера платы собственников за содержание и текущий ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» сентября 2022г. по «31» августа 2023г. в размере 21,21 (Двадцать один рубль 21 коп.) руб. с 1 кв.м. общей площади помещения собственника, а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом, в соответствии с условиями договора управления многоквартирным домом с приложением.
7. В связи с утверждением перечня и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества (Приложения № 2), а также утверждении размера платы собственников за содержание и текущий ремонт жилого помещения, внести соответствующие изменения в условия Договора

управления многоквартирным домом № б/н от «31» марта 2019г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

8. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н от «31» марта 2019г. (Приложение № 3 – дополнительное соглашение)

9. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н от «31» марта 2019г.

10. Принятие решения об исключении из проекта по благоустройству дворовой территории по программе «Формирование городской среды», работ по асфальтированию отмостки площадью 97,5 кв.м. со стороны главного фасада многоквартирного дома в связи с изменением схемы благоустройства дворовой территории.

11. Принятие решения о выполнении дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества, а именно работ по асфальтированию отмостки площадью 195 кв.м. с восстановлением дренажной канавы со стороны главного фасада многоквартирного дома за счет денежных средств текущего ремонта на лицевом счете многоквартирного дома, с последующим согласованием вида работ, сметной стоимости работ и сроков проведения работ на общем собрании собственников.

12. Принятие решения о проведении работ по спиливанию деревьев, расположенных на территории многоквартирного дома № 10 по адресу: г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский.

13. Утверждение схемы земельного участка территории многоквартирного дома, с точным указанием деревьев, подлежащих спиливанию. (Приложение № 4 - схема)

14. Поручение Председателю Совета многоквартирного дома обратиться в уполномоченные органы с заявлением на выдачу разрешения о спиливании деревьев, расположенных на территории многоквартирного дома.

#### Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Фамилия, имя, отчество собственника	Номер помещения	Дата вручения сообщения	Подпись собственника помещения
Михайлова Татьяна Матвеевна	1		
Жукова Марина Александровна	2		
Жукова Ирина Александровна			
Кремнева Оксана Александровна			
Жукова Марина Александровна			
Вельц Константин Владимирович	3		
Абдалов Тимур Абдыкапарович	4		
Гуляев Алексей Юрьевич			
Абдалова Марина Александровна			
Абдалов Абдыкапар Раимбекович			
Крупин Владимир Юрьевич	5	19.08.22	
Крупин Владимир Юрьевич		19.08.22	
Крупин Владимир Юрьевич		19.08.22	
Жихарева Татьяна Александровна	6		
Жихарева Татьяна Александровна			
Арышева Елена Владимировна	7		
Корниенко Ирина Владимировна (Владисла)	8	19.08.22	
Корниенко Алина Александровна		19.08.22	
Погорелко Иван Сергеевич	9		
Погорелко Наталья Владимировна			
Погорелко Оксана Сергеевна			
Карина Нина Егоровна	10	19.08.22	
Шитова Наталья Дмитриевна	11		
Изотова Валентина Викторовна	12	19.08.22	
Кабальнова Наталья Алексеевна	13	19.08.22	
Кабальнова Елена Николаевна		19.08.22	
Тарасова Нина Борисовна	14	19.08.22	

Калачев Николай Сергеевич	15		
Буйлова Марина Александровна	16		
Буйлов Артем Сергеевич			
Кудрявцева Ольга Александровна			
Кудрявцев Егор Владимирович			
Морозов Алексей Сергеевич	17	19.08.22	Морозов
Коровина Ирина Николаевна	18		
Коровин Андрей Николаевич			
Идрисова Альфия Исмаиловна	19		
Костинец Марина Владимировна	20		
Шикунова Алла Владимировна	21		
Змысля Ольга Витальевна	22	19.08.22	Змысля
Кузнецова Надежда Михайловна	23	19.08.22	
Луценко Сергей Сергеевич		19.08.22	
Яковенко Любовь Александровна	24		
Яковенко Ульяна Павловна			
Ткачёва Александра Васильевна	25		
Бюллер Елена Геннадьевна			
Дюкова Нина Гавриловна	26	19.08.22	Дюкова
Чахлова Ирина Сергеевна	27	19.08.22	
Осипова Екатерина Михайловна	28		
Дерянова Татьяна Анатольевна	29	19.08.22	
Дерянов Денис Витальевич		19.08.22	
Ключников Владимир Иванович	30	19.08.22	
Ключникова Валентина Павловна			
Синицына Нонна Артуровна	31	19.08.22	Синицына
Масленникова Юлия Ивановна (Артасова)	32	19.08.22	
Дуванова Элла Андреевна	33		
Дуванов Василий Анатольевич			
Дуванова Яна Васильевна			
Дуванов Иван Васильевич			
Трапизонян Владимир Мисакович	34		
Сенокосов Антон Иванович	35	19.08.22	Сенокосов
Сенокосова Раиса Яковлевна		19.08.22	
Сидорович Ксения Евгеньевна	36		
Сидорович Оксана Михайловна			
Сидорович Ксения Евгеньевна			
Горняк Галина Кузьминична	37		
Марущенко Галина Сергеевна	38		
Жура Галина Ивановна	39	19.08.22	Жура
Помазкова Раиса Николаевна	40	19.08.22	
Жидиханов Линур Марайдулович	41	19.08.22	
Низамова Лариса Федоровна	42	19.08.22	
Субботина Алеся Валерьевна	43	19.08.22	Субботина
Красовский Павел Дмитриевич	44	19.08.22	
Сидоров Денис Владимирович	45		
Сидорова Валентина Александровна			
Пряхин Юрий Александрович	46		
Родионова Лариса Анатольевна	47		
Авдеева Оксана Владимировна	48	19.08.22	
Ковалев Дмитрий Юрьевич	49	19.08.22	
Докучаев Николай Алексеевич	50		
Русакова Тамара Борисовна	51	19.08.22	Русакова
Рязанцева Людмила Алексеевна	52		

Ивашенко Николай Николаевич	53		
Рындина Наталья Викторовна	54		
Рындина Алина Дмитриевна			
Рындина Анастасия Дмитриевна			
Вичужанин Никита Евгеньевич	55		
Вичужанин Евгений Геннадьевич			
Александрова Лариса Витальевна	56	19.08.22	St
Швецова Лидия Семеновна	57	19.08.22	19.08.22
Моисеенко Ольга Викторовна	58	19.08.22	19.08.22
Лазебный Александр Анатольевич	59		
Ковалева Ефросинья Викторовна	60	19.08.22	19.08.22
Ковалев Владимир Викторович		19.08.22	19.08.22
Кирьяков О.Ю.	61	19.08.22	19.08.22
Ращукин Борис Николаевич	62	19.08.22	19.08.22
Каверзина С.С.	63	19.08.22	19.08.22
Букина Галина Георгиевна	64		
Альмухаметова Регина Руслановна			
Альмухаметова Ольга Борисовна			
Альмухаметова Регина Руслановна			
Волкова Светлана Андреевна	65	19.08.22	19.08.22
Волков Антон Борисович		19.08.22	19.08.22
Гладкий Владимир Иванович	66		
Гладкий Виталий Владимирович			
Лукина Мая Алексеевна	67	19.08.22	19.08.22
Буцько Светлана Владимировна	68		
Семенова Ольга Владимировна			
Андреева Елена Владимировна	69		
Горланова Маргарита Петровна	70		
Горланова Елена Юрьевна			
Чарыков Сергей Владимирович	71	19.08.22	19.08.22
Иноземцев Алексей Андреевич	72		
Меркулова Антонина Сергеевна	73	19.08.22	19.08.22
Фриц Эдуард Евгеньевич	74		
Гейго Александр Сергеевич	75	19.08.22	19.08.22
Гейго Карина Юрьевна		19.08.22	19.08.22
Гейго Ярослав Александрович		19.08.22	19.08.22
Гейго Сергей Александрович		19.08.22	19.08.22
Гейго Александр Сергеевич		19.08.22	19.08.22
Дмитриева Елена Борисовна	76	19.08.22	19.08.22
Дмитриева Елена Борисовна		19.08.22	19.08.22
Зоболев Александр Александрович	77		
Мальцева Нина Алексеевна	78	19.08.22	19.08.22
Мальцева Нина Алексеевна		19.08.22	19.08.22
Байбурина Зухра Сафуановна	79	19.08.22	19.08.22
Байбурин Ринат Абдрахманович			
Байбурин Ринат Абдрахманович			
Мулин Марат Васильевич	80	19.08.22	19.08.22
Мулин Максим Маратович		19.08.22	19.08.22
Громова Зенфера Азгаровна	81	19.08.22	19.08.22
Громова Марина Викторовна		19.08.22	19.08.22
Пармонов Александр Николаевич	82	19.08.22	19.08.22
Дегтева Анна Ивановна		19.08.22	19.08.22
Никитин Сергей Борисович	83		
Шайфлер Илья Сергеевич	84		

Коновалова Мария Львовна	85	19.08.22	
Юрченко Геннадий Михайлович	86		
Муллагалина Светлана Николаевна	87	19.08.22	
Михеева Марина Петровна	88	19.08.22	
Буракова Татьяна Александровна	89	19.08.22	
Гавриленко Вера Тимофеевна	90	19.08.22	
Красильникова Анастасия Юрьевна	91	19.08.22	
Клецова Людмила Васильевна	92		
Паладий Олег Леонтьевич	93	19.08.22	
Селиванов Семён Денисович	94	19.08.22	
Селиванова Анастасия Анатольевна		19.08.22	
Андреева Екатерина Владимировна; Андреев Александр Сергеевич	95		
Казарцев Дмитрий Александрович	96	19.08.22	
Толстых Людмила Владимировна	97	19.08.22	
Скорочкая О.И.	98	19.08.22	
Лоскутов Ринат Леонидович	99	19.08.22	
Зайцев Петр Геннадьевич	100		