

АКТ N 1

за 2024г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д.Чечулино

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Воцкая, д.15 д.Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Гаврилиной Любви Николаевны,являющейся председателем совета дома,действующей на основании Протокола № 1/2020 от 02 апреля 2020г., с одной стороны, и ООО" Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 8-Ч от 01 октября 2015г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л.Воцкая, д.15 д.Чечулино Новгородский р-н

3249,20

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства,иными объектами,предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	114 342	35,19
Работы по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	135 914	41,83
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	28 870	8,89
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	2 472	0,76
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	14 627	4,50
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 678	1,44
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	44 491	13,69
Техническое обслуживание ОПУ	ежемесячно	м2	13 150	4,05

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	228 040	70,18
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	49 409	15,21
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	102 618	31,58
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	113 710	35,00
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	214 544	66,03
ИТОГО:			1 066 865	328,35

\* - в рабочие дни

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 066 865 руб. (Один миллион шестьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей ноль копеек) .

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон