

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Симферополь, ул. Беспалова,110В
№1/2018 от 29 июня 2018**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая организация ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН / КПП 9102043874 / 910201001

Участники общего собрания – собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Беспалова,110в г. Симферополь

Период проведения общего собрания – 25 мая 2018г. по 20 июня 2018г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 7653,1м² (семь тысяч шестьсот пятьдесят три целых одна десятая) кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очном голосовании-1135,9,м² (одна тысяча сто тридцать пять целых девять десятых) кв.м.

Список лиц, принявших участие в очном этапе голосования и сообщение о проведении общего собрания (Приложение №1 «Реестр собственников помещений в МКД по ул. Беспалова,110в г. Симферополя от 25.05.2018г.»).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочном голосовании-4029,4м² что составило 52,65% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Список лиц, принявших участие в заочной этапе голосования (Приложение №2 «Реестр собственников помещений в МКД по ул. Беспалова,110в г. Симферополя»).

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Выбор председателя совета дома.
5. Наделения полномочиями председателя и секретаря собрания на подписание протокола собрания.
6. Выполнение комплекса работ и услуг по разработке и согласованию рабочей документации по объекту «Техническое перевооружение системы учета расхода и количества природного газа на объекте РК. г. Симферополь ул. Беспалова,110В» общей стоимостью 47150,00 рублей и выставленной собственникам помещений в многоквартирном доме по ул. Беспалова,110В из расчета 6,17 рублей на 1 м² площади.
7. Выполнение работ по реконструкции узла учета газа общей стоимостью 705226,00 рублей и выставленной собственникам помещений в многоквартирном доме по ул. Беспалова,110В из расчета 92,35 рублей на 1 м².

Очный этап голосования.

С информацией об участниках собрания выступил генеральный директор ООО «Монолит-Комфорт» Панина Жанна Владимировна, которая предложила начать работу собрания.

Голосовали: «ЗА» - единогласно

Для ведения собрания, предложено избрать председателя, секретаря собрания.

Голосовали: «ЗА» - единогласно

Поступило предложение Председателем собрания избрать Головану И. В.

Голосовали: «ЗА» - единогласно

Поступило предложение секретарем собрания избрать Головану И. В.

Голосовали: «ЗА» - единогласно

Поступило предложение наделить данных лиц полномочиями по подсчету голосов председателя и секретаря собрания.

Голосовали: «ЗА» - единогласно

Поступило предложение наделить полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома председателя и секретаря собрания.

Поступило предложение поручить управляющей компании ООО «Монолит-Комфорт»:

-Произвести побелку бордюрного камня на придомовой территории МКД.

-Произвести работы по помывке витражных окон только собственникам у которых

отсутствует задолженность по оплате за жилое помещение.

Голосовали: «за» - единогласно

Заочный этап голосования:

1. Избрание председателя Совета дома ст.161.1 ЖК РФ:

Избрать Председателем Совета дома - (Головану И. В.)

Голосовали:

"За" 4029,4, м² голосов (100%).

"Против" 0,0 м² голосов (0 %).

"Воздержалось" 0,0 м² голосов (0%).

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято

2. Наделения полномочиями председателя и секретаря собрания на подписание протокола собрания:

Поступило предложение наделить полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома председателя и секретаря собрания

Голосовали:

За" 4029,4, м² голосов (100 %).

"Против" 0,0 м² голосов (0 %).

"Воздержалось" 0,0 м² голосов (0%).

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято

3. Выполнение комплекса работ и услуг по разработке и согласованию рабочей документации по объекту «Техническое перевооружение системы учета расхода и количества природного газа на объекте РК. г. Симферополь ул. Беспалова, 110В» общей стоимостью 47150,00 рублей и выставленной собственникам помещений в

многоквартирном доме по ул. Беспалова, 110В из расчета 6,17 рублей на 1 м² площади.

Голосовали:

"За" 3961,4м² голосов (98,31%).

"Против" 0м² голосов (0%).

"Воздержалось" 68,0м² голосов (1,69%).

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято

4. Выполнение работ по реконструкции узла учета газа общей стоимостью 705226,00 рублей и выставленной собственникам помещений в многоквартирном доме по ул. Беспалова, 110В из расчета 92,35 рублей на 1 м²

Голосовали:

"За" 0м² голосов (0%).

"Против" 0 м² голосов (0%).

"Воздержалось" 4029,4м² голосов (100%).

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение не принято

Приложение к протоколу общего собрания:

1. Список лиц, принявших участие в очном этапе голосования и сообщение о проведении общего собрания (Приложение №1 «Реестр собственников помещений в МКД по ул. Беспалова, 110в г. Симферополя от 25.05.2018г.»)-на 11 листах

2. Список лиц, принявших участие в заочной этапе голосования (Приложение №2 «Реестр собственников помещений в МКД по ул. Беспалова, 110в г. Симферополя»)-на 10 листах.

3. Решения собственников помещений -на 54 листах.

Председатель общего собрания: 29.06.2018 (подпись, дата) _____ Ф.И.О.

Секретарь общего собрания: 29.06.2018 (подпись, дата) _____ Ф.И.О.