

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатра ты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1 чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

январь

пр-зд Октябрьский,8

	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек						м				97,40	30,00	2922,00	3068,1
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252
кв 11	установка почтового ящика	Акт выполненных работ от 11.01.2017				дюбельгвоздь	шт	6	1,5	9	1	250	250	277,88
пр.Октябрьский 8 1 под	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81
ВСЕГО ПО ДОМУ														4679,80

Февраль

	Очистка снега от мусорных баков и территории	Акт выполненных работ от 13.12.2016 08.01.2017,02.12.2016-10.01.2017				Погрузчик John Deere 325k		0,725	2810	2037				2182
ВСЕГО ПО ДОМУ														2181,89

июль														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,25	Трактор М Т 3 -82	м. час	0,59	1671,00	978,83	0,20	77,97	15,20	1044
кв.№32	Инспекционное обследование с прочисткой вентиляционных каналов	акт выполненных работ 25.07.2017		шахта	1					0	2,00	250,00	500,00	536
	ФБУ	поверка												9145
						ВСЕГО ПО ДОМУ								10724,233
август														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,60	Трактор М Т 3 -82	м. час	1,41	1671,00	2349,19	0,47	77,97	36,49	2505
пр. Октябрьский 8 кв 42	Ремонт освещения. Смена светильников с лампами накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	светильник	шт	1	355	355	1,39	250,00	348,73	753
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
пр. Октябрьский 8 кв 21	Ремонт освещения. Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	674
						ламп.накал	шт	1	13	13				
						саморез	шт	0	0	0				
						ВСЕГО ПО ДОМУ								3931,333
сентябрь														
пр. Октябрьский 8 кв 16	Ремонт освещения. Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	360	360	1,39	250,00	348,73	771
						ламп.накал	шт	2	13	26				
						саморез	шт	0	0	0				
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор М Т 3 -82	м. час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417
кв 15	перемычка	Акт выполненных работ от 25.09.2017				перемычка	шт	1	198	198	3	250	750	1026,01
кв 73,76,70	стояк	Акт выполненных работ от 15.09.17				Труба ф20	м	20	110	2200	14	250	3500	9407,18
						соединение 20*3/4 внут.	шт	1	207	207				
						соединение 20*3/4 нар	шт	10	167	1670				
						диск отрезной	шт	1	38	38				
						перемычка	шт	10	98	980				
	Центр Гигиены	санитарная обработка												3372,49
						ВСЕГО ПО ДОМУ								14994,637

октябрь

	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,95	Трактор Беларусь-82.1	м.час	2,23	1671,00	3719,55	0,74	77,97	57,77	3966
	Ремонт кровли	Локальная смета от 21.11.17												81997,04
	закрытие штрабы	Акт выполненных работ от 26.10.17									6,00	250,00	1500,00	1606,50
пр.Октябрьский 8 кв 84	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 67 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	эл.схема	шт	1	280	280	1,39	250,00	348,73	687
						лампы накал	шт	2	13	26				
						саморез	шт	0	0	0				
	ремонт мусорных баков													8791
замена стояка хвс гвс	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 25.10.2017				материалы	шт	1	1000	1000	8	250	2000	3267,06
чердак	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 16.10.2017				материалы	шт	1	4080	4080	16	250	4000	8874,24
	ФБУ Центр гигиены	обработка подвала												2926,13
ВСЕГО ПО ДОМУ														112115,463

ноябрь

	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулук	терр 72-04-008-1		м	110,00						0,00	30,00	3300,00	3465,0
замена стояка п/сушителя	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 16.11.2017				материалы	шт	1	1478	1478	6	250	1500	3269,34
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,40	Трактор Беларусь-82.1	м.час	0,94	1671,00	1566,13	0,31	77,97	24,33	1670
пр.Октябрьский 8 кв 69 кв 54 кв 12	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	4	лампа накаливания	шт	4	13	52	0,41	250,00	102,95	163
пр.Октябрьский 8 кв 42	ремонт дворового освещения	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа ДРЛ 250	шт	1	150	150	0,50	250,00	125,00	289
ВСЕГО ПО ДОМУ														8855,760

декабрь

	осмотр и ремонт вентиляции	Акт выполненных работ от 21.12.17									0,50	250,00	125,00	133,88
замена трубы отопления 84	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 30.11.2017				материалы	акт	1	902	902	4	250	1000	2085,80
подвал	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 28.12.2017				материалы	акт	1	1400	1400	19,5	250	4875	6796,21
замена отвода подвал	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 30.11.2017				материалы	акт	1	60	60	1	250	250	335,25
замена сгона 92,96	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 07.12.2017				материалы	акт	1	1459	1459	6	250	1500	3247,96
ВСЕГО ПО ДОМУ														12599,104

Генеральный директор

000

Г.Е. Алексеев

Экономист

"УК "Доверие"

000

Ю.А. Панкевич

