

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 4г

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2023
2	Дата начала отчётного периода	01.04.2022
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2022
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	412 993,81 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 671 180,31 руб.
	в том числе:	1
8	- за содержание дома	1 320 682,89 руб.
9	- за текущий ремонт	86 800,30 руб.
10	- за услуги управления	263 697,12 руб.
11	Получено денежных средств	1 816 074,15 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 806 712,83 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	4 050,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	5 311,32 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-40 022,55 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-44 072,55 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	4 050,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	270 717,19 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	141 737,20 руб.
<b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	280 727,55 руб.
<b>Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	78 054,07 руб.
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	337 861,89 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	145 033,42 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61 529,31 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	263 697,12 руб.
<b>Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ</b>		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	102 182,59 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 345,34 руб.
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 272,00 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 662,40 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	289 205,60 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	294 301,23 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Отопление</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	149,946
40	Начислено потребителям	349 668,33 руб.
41	Оплачено потребителями	375 352,05 руб.
42	Задолженность потребителей	136 444,15 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	349 668,33 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	331 886,57 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	112 333,64 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	84064
40	Начислено потребителям	302 166,90 руб.
41	Оплачено потребителями	254 830,64 руб.
42	Задолженность потребителей	66 461,91 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	302 166,90 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	266 941,00 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	51 070,51 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	524
40	Начислено потребителям	74 085,20 руб.
41	Оплачено потребителями	78 193,64 руб.
42	Задолженность потребителей	36 388,08 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	74 085,20 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	84 853,84 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	30 970,48 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1893
40	Начислено потребителям	105 115,65 руб.
41	Оплачено потребителями	108 237,89 руб.
42	Задолженность потребителей	55 007,09 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	105 115,65 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	120 328,69 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	44 736,51 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51	Направлено претензий потребителям-должникам	12
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	52 134,01 руб.

Экономист



Алисиенко Ю. В.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Панина Ж. В.