

ОТЧЕТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности помещений на 2024 год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Лесная, д. 2в, находящегося под управлением ООО «Сервисная Компания «Ваш Дом»».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии. 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 3. Улучшение качества теплоснабжения.	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	854,69	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накалывания в местах общего пользования нас энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,30	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Усиление безопасности жителей.	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	4,41	2%	0,8	Ремонт производится по мере поступления заявок.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и соствыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфльтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	4,41	2%	1,02	Ремонт производится по мере поступления заявок.
5	Утепление наружных стен (фасадов)	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов, гидроизоляция конструкции от разрушительного воздействия воды; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций	Цементно-песчанная смесь	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	26,25	8%	2,08	Выполнено частичное оштукатуривание по заявлениям жильцов
6	Замена трубопроводов и арматуры системы ГВС	1. Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2. Снижение утечек воды; 3. Снижение числа аварий; 4. Рациональное использование тепловой энергии и воды; 5. Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	май-сентябрь	66,0	3%	1,2	Выполнено
7	Замена трубопроводов и арматуры системы ХВС	1. Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2. Снижение утечек воды; 3. Снижение числа аварий; 4. Рациональное использование	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	май-сентябрь	44,0	3%	1,2	Выполнено

	тепловой энергии и воды; 5. Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ХВС								
8	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Проведения и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
9	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Проведения и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом»

Е.С. Мелехин