

АКТ N 1

за 2024г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Великий Новгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Щусева, д.2, корпус 1 ,г.В.Новгород, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Криваносовой Галины Емельяновны,являющейся председателем совета дома,действующей на основании Протокола № 1/2023 от 25 марта 2023г., с одной стороны, и ООО" Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления №7-ВН от 01 декабря 2022г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Щусева, д.2 корпус 1 ,г.В.Новгород.

3657,70

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства,иными объектами,предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	173 229	47,36
Работы по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	84 895	23,21
Работы, выполняемые в целях содержания мусоропровода.	ежедневно*	м2	52 609	14,38
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	32 286	8,83
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	1 110	0,30
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	8 901	2,43
Работы,выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	3 618	0,99
Техническое обслуживание лифта	круглосуточно	м2	65 641	17,95
Техническое обслуживание ОПУ	ежемесячно	м2	32 876	8,99
Услуги интернета	ежемесячно	м2	16 954	4,64

Техническое освидетельствование лифта	ежегодно	м2	4 030	1,10
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	61 838	16,91
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	218 707	59,79
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	47 386	12,96
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	98 418	26,91
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	128 635	35,17
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	264 167	72,22
ИТОГО:			1 295 300	354,13

* - в рабочие дни

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024г. выполнено работ(оказано услуг)

на общую сумму 1 295 300 руб. (Один миллион двести девяносто пять тысяч триста рублей ноль копеек) .

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон