

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"
Адрес: г. Ульяновск, пр-т Авиастроителей 22 к 1

Исполнительный директор
С.И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м ²	10 209,6
площадь МОП клининг, м ²	1727,6
кол-во квартир	175
кол-во подъездов	4

	Наименование	Размер платы руб., кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	23,78
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	2,93
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	7,18
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	8,97
1.4.	Клининг мест общего пользования	4,70
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	7,46
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	9,98
4.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	1,29
5.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,08
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,91
7.	Текущий ремонт.	1,18
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	44,68