

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

8 декабря 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 15 ноября 2020 года в 14:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. Комсомольский, д.2 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 7 декабря 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **4747,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3762,68 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

79,3%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3722,38	голоса	98,93%	от	3762,68	голосов
«против» -	40,30	голоса	1,07%	от	3762,68	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3762,68	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 22 руб. 20 коп (в том числе 43 коп. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 декабря 2020 согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	3550,88	голоса	94,4%	от	3762,68	голосов
«против» -	181,10	голоса	4,8%	от	3762,68	голосов
«воздержался» -	30,70	голоса	0,8%	от	3762,68	голосов

Решение:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 22 руб. 20 коп (в том числе 43 коп. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 декабря 2020 согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)